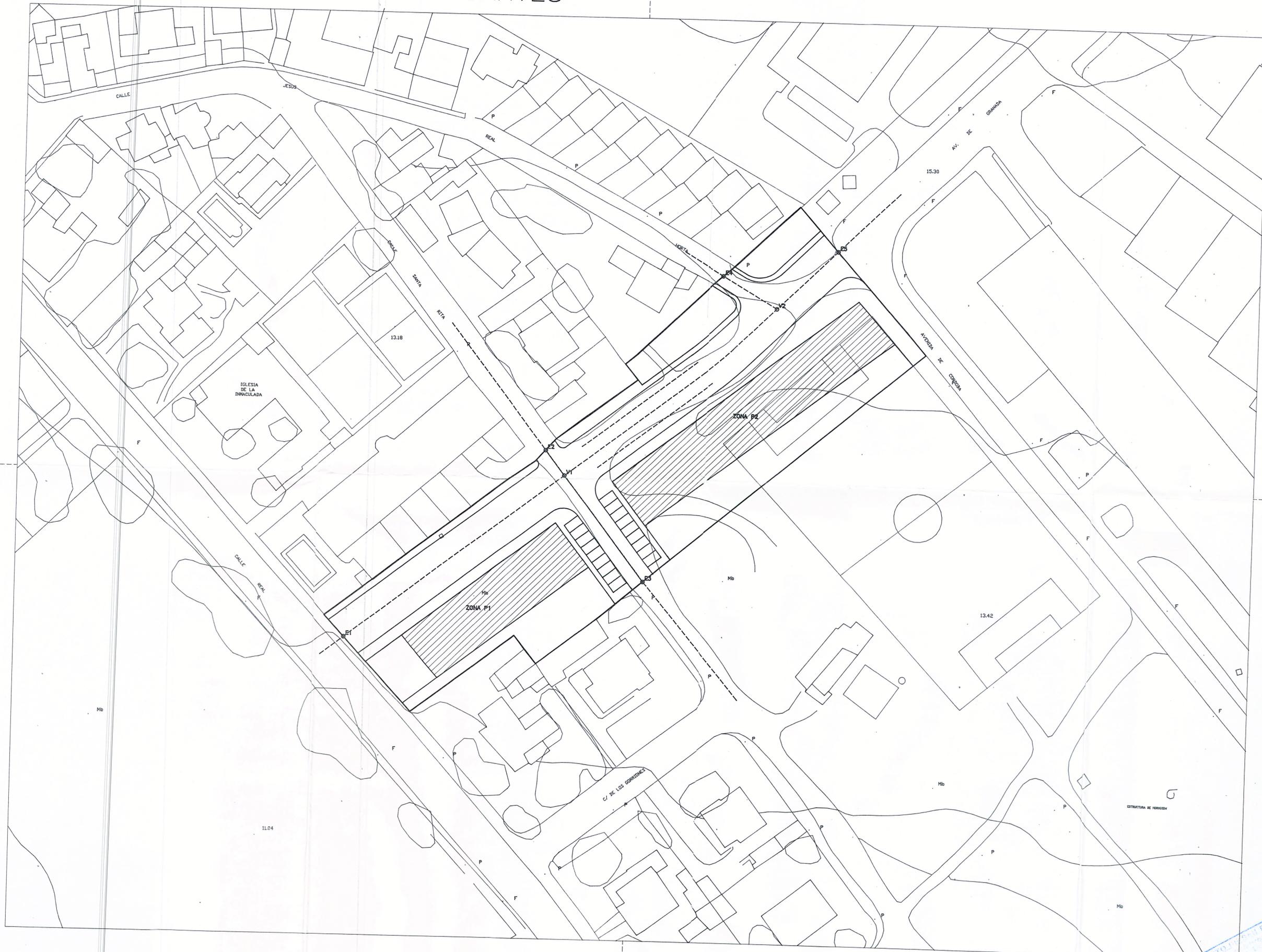


PROPUESTA: ALINEACIONES-RASANTES

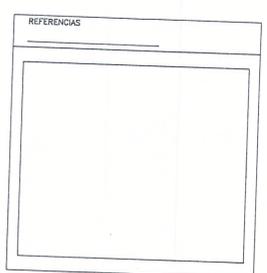


AYUNTAMIENTO DE SAN ROQUE (CADIZ)
 OFICINA TECNICA MUNICIPAL
SECCION PLANEAMIENTO

DOCUMENTO	FECHAS	
AVANCE	EDICION	APROBACION
INICIAL	ENE.-1997	
PROVISIONAL		

ESCALA: 1:500

NORTE



LEYENDA

ZONIFICACION

	AMBITO DEL E. DE DETALLE SUP.=7.603 m ²
	ZONAS EDIFICABLES SUP.=3.437 m ²
	Zona 1 1.386
	Zona 2 2.051
	ZONA VERDE DEL AREA SUP.=467 m ²
	SISTEMA LOCAL DE RV SUP.=3.687 m ²
	TRAZADO RV EXISTENTE E1-E2, conexiones existentes
	TRAZADO RV VINCULANTE (ajustes a/norma PGOU) V1-V2, conexiones vinculantes

TIPOLOGIA DE VIAS VINCULANTES

TIPO A
(min.1,5/6+6/3,0)
E1 V1 V2 E2

TIPO B
(1,5/4,5/3,5+3,5/4,5/1,5)
E2 V1 E3

RETRANQUEOS-ALINEACIONES-RASANTES

AREA DE MOVIMIENTO EN SUELO A ORDENAR

PARCELA	No	E m ² /m ² a	NP	Nviv	Napa
Superficie M ²	Edificabilidad	OcP%			
PARCELAS PRIVADAS					
Nota: (*) anexas unidas a la actividad					
P1	1.386,00	1,20	RP	60%	6
		1.094	TE		
		571	IN		
P2	2.051,00	1,32	RP	60%	10
		1.706	TE		
		1.002	IN		
CESIONES PUBLICAS DEL AREA					
Nota:					
ZONA VERDE	467,00				
RED VIARIA	3.699,00				18

El Arquitecto

LUIS BLANCO MUÑOZ

Proyecto
 ESTUDIO DE DETALLE DEL AREA 012-CA DEL PGOU EN CAMPAMENTO, T.M. SAN ROQUE (CADIZ)

AYUNTAMIENTO DE SAN ROQUE (CADIZ)

6 febrero 97

III-E

TITULO DEL PLANO

PROPUESTA-A ALINEACIONES Y RASANTES	clave numero 6
---	-----------------------------

n.proyecto - E.1:500

fecha ed. ENE.-1997 fecha mo.