

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 25 Localización: 001-ES Superficie: 138.642

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : E Clasificación.....: URBANIZABLE NO PROGRAMADO  
 : 5 Remitidas a planeamiento.: PROGRAMA DE ACTUACION  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente... 7 : 1,8 : 3,89 : 0,7 : 0,25 : 0,85  
 % Rt-residencial turístico... 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement.... 11 : 2,1 : 3,18 : 0,15: 0,25 :  
 % In-industrial..... 11 : 2,4 : 1,56 : 0,15: 0,25 :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,76

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	40.790.208	:Privada
Energía eléctrica.....:	35.991.360	:
Alumbrado público.....:	23.994.240	:
Saneamiento.....:	43.189.632	:
Jardinaria.....:	35.991.360	:
Explanación y pavimentación.....:	59.985.600	:
TOTAL PROGRAMACION:	239.942.400	:No Programado
Participación en Inf. Exteriores...:	11.517.235	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	3.359.193.600	Numero max.viv.:	699
Uso Terciario.....:	539.870.400	P. previstos....:	89
Uso Industrial.....:	319.921.200	P. previstos....:	31
TOTAL.....:	4.218.985.200		

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:		
Equipamiento social-asistencial....:		
Equipamiento educacional.....:		
: equipamiento general	: 120.000.000	: Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 18 de noviembre de 1992

EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 26 Localización: 002-ES Superficie: 31.025

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 2 Remitidas a planeamiento.: ESTUDIO DE DETALLE  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente... 10 : 1,8 : 3,89 : 1,0 : 0,65 : 2,52  
 % Rt-residencial turístico... 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement... 0 : : : : :  
 % In-industrial..... 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,76

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

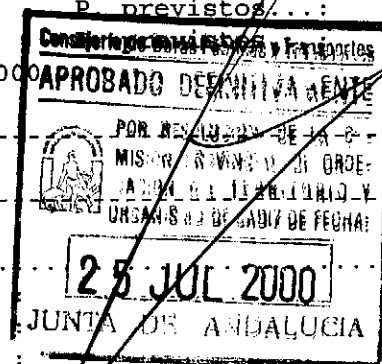
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....	6.812.172	:Privada
Energía eléctrica.....	6.010.740	:
Alumbrado público.....	4.007.160	:
Saneamiento.....	7.212.888	:
Jardinaria.....	6.010.740	:
Explanación y pavimentación.....	10.017.900	:
TOTAL PROGRAMACION:	40.071.600	:1 y 2 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...	1.923.436	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	801.432.000	Numero máx.viv.: 166
Uso Terciario.....		P. previstos...:
Uso Industrial.....		
TOTAL.....	801.432.000	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....		
Equipamiento social-asistencial...		
Equipamiento educacional.....		
: equipamiento general	: 120.000.000	: Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.  
 EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 27 Localización: 003-ES Superficie: 3.518

: 4 regulación.....: COMPLEMENTARIEDAD  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 0 Remitidas a planeamiento.: ORDENANZA DIRECTA  
 : 0 Sistema de actuación.....: ORDENANZA DIRECTA  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2....C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 3,89 : 1,0 : 1,0 : 3,89  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : 3,18 : 1,0 : 1,0 :  
 % In-industrial.....: 0 : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,76

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

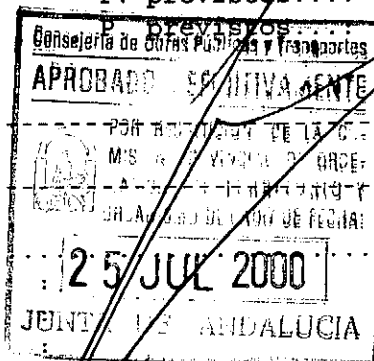
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	172.241	:Publica Local
Energía eléctrica.....:	151.977	:
Alumbrado público.....:	101.318	:
Saneamiento.....:	182.373	:
Jardineria.....:	151.977	:
Explanación y pavimentación.....:	253.296	:
TOTAL PROGRAMACION:	1.013.184	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:		:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

	Numero máx.viv.: P. previstos....:
Uso Residencial .....	
Uso Terciario.....:	
Uso Industrial.....:	
TOTAL.....:	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:	
Equipamiento social-asistencial...:	
Equipamiento educacional.....:	
: zona verde	: 6.040.000 : Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 28 Localización: 004-ES Superficie: 1.507

: 4 regulación.....: COMPLEMENTARIEDAD  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 0 Remitidas a planeamiento.: ORDENANZA DIRECTA  
 : 0 Sistema de actuación.....: ORDENANZA DIRECTA  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 3,89 : 1,0 : 1,0 : 3,89  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : 3,18 : 1,0 : 1,0 :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,76

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

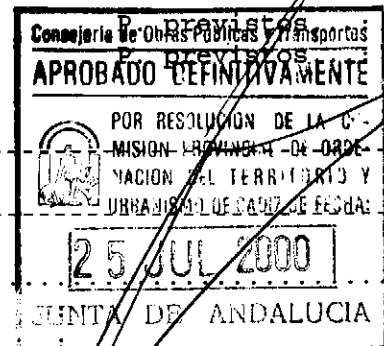
INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....	73.782	:Publica Local
Energía eléctrica.....	65.102	:
Alumbrado público.....	43.401	:
Saneamiento.....	78.122	:
Jardineria.....	65.102	:
Explanación y pavimentación.....	108.504	:
TOTAL PROGRAMACION:	434.016	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...	:	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....:  
 Uso Terciario.....:  
 Uso Industrial.....:  
 TOTAL.....:

Numero máx.viv.:



INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:  
 Equipamiento social-asistencial....:  
 Equipamiento educacional.....:  
 : zona verde : 6.040.000 : Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 29 Localización: 005-ES Superficie: 81.968

: 4 regulación.....: COMPLEMENTARIEDAD  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 0 Remitidas a planeamiento.: ORDENANZA DIRECTA  
 : 0 Sistema de actuación.....: ORDENANZA DIRECTA  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2....C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 1,95 : 1,0 : 1,0 : 1,95  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement...: 0 : : 1,59 : 1,0 : 1,0 :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,76

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

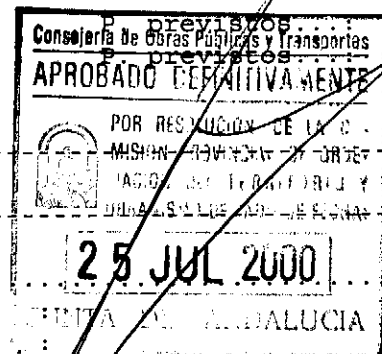
INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	4.013.153	:Publica Local
Energía eléctrica.....:	3.541.017	:
Alumbrado público.....:	2.360.678	:
Saneamiento.....:	4.249.221	:
Jardineria.....:	3.541.017	:
Explanación y pavimentación.....:	5.901.696	:
TOTAL PROGRAMACION:	23.606.784	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...:		:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....:  
 Uso Terciario.....:  
 Uso Industrial.....:  
 TOTAL.....:

Numero máx.viv.:



INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:  
 Equipamiento social-asistencial...:  
 Equipamiento educacional.....:  
 : zona verde : 6.040.000 : Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de mayo de 2000, en cumplimiento de la L.R.J.A. de 19 de noviembre de 1992  
 EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 30 Localización: 006-ES Superficie: 13.788

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 2 Remitidas a planeamiento.: ESTUDIO DE DETALLE  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ...usos dominantes.....superficie...m3/m2...C.AREA...%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: 7 : 1,8 : 3,89 : 0,7 : 0,65 : 2,39  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement...: 27 : 2,1 : 3,18 : 0,3 : 0,65 :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,76

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

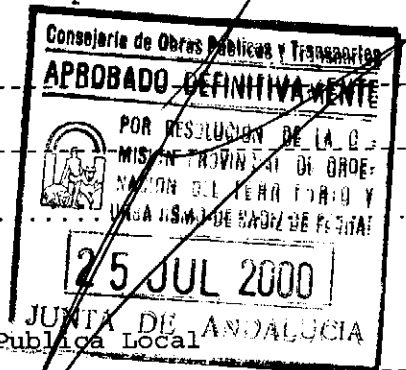
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	2.903.532	:Privada
Energía eléctrica.....:	2.561.940	:
Alumbrado público.....:	1.707.960	:
Saneamiento.....:	3.074.328	:
Jardinaria.....:	2.561.940	:
Explanación y pavimentación.....:	4.269.900	:
TOTAL PROGRAMACION:	17.079.600	:1 y 2 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...:	819.820	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	239.114.400	Numero máx.viv.: 49
Uso Terciario.....:	76.858.200	P. previstos...: 12
Uso Industrial.....:		P. previstos...:
TOTAL.....:	315.972.600	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:		
Equipamiento social-asistencial...:		
Equipamiento educacional.....:		
: equipamiento general	: 96.280.000	: Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 31 Localización: 007-ES Superficie: 7.133

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 2 Remitidas a planeamiento.: ESTUDIO DE DETALLE  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ...usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: 7 : 1,8 : 3,89 : 0,7 : 0,65 : 2,39  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement...: 21 : 2,1 : 3,18 : 0,3 : 0,65 :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,76

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

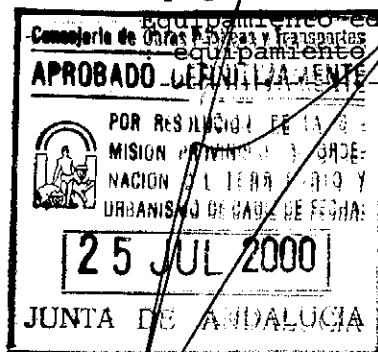
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	1.371.900	Privada
Energía eléctrica.....:	1.210.500	
Alumbrado público.....:	807.000	
Saneamiento.....:	1.452.600	
Jardinaria.....:	1.210.500	
Explanación y pavimentación.....:	1.177.500	
TOTAL PROGRAMACION:		8.079.000 : 1 y 2 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores	387.360	

INVERSION EN EDIFICACIONES

Uso	Valoración	Numero máx.viv.:	P. previstos...
Uso Residencial	11.960.000	23	
Uso Terciario	36.315.000	6	
Uso Industrial	149.295.000		

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:	20.000.000	Publica Local
Equipamiento social-asistencial....:	24.000.000	Publica Local
Equipamiento educativo.....:	120.000.000	Publica Estatal
Equipamiento deportivo	10.000.000	Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

*[Handwritten signature]*

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

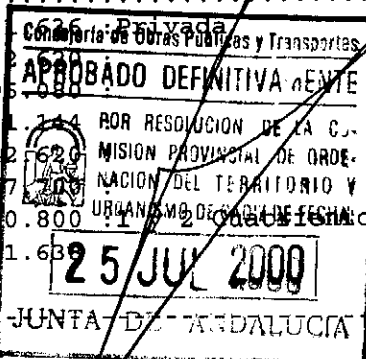
Numero ficha: 32 Localización: 008-ES Superficie: 3.083

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 2 Remitidas a planeamiento.: ESTUDIO DE DETALLE  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ...usos dominantes.....superficie...m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: 10 : 1,8 : 3,89 : 1,0 : 0,65 : 2,52  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,76

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....	50.000.000	Privada
Energía eléctrica.....	44.000.000	Privada
Alumbrado público.....	295.000	Privada
Saneamiento.....	53.114	Privada
Jardinaria.....	442.620	Privada
Explanación y pavimentación.....	737.200	Privada
TOTAL PROGRAMACION:	2.950.800	
Participación en Inf. Exteriores...	141.630	



INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso	Valoración	Numero máx.viv.:
Uso Residencial .....	59.016.000	12
Uso Terciario.....		P. previstos....:
Uso Industrial.....		P. previstos....:
TOTAL.....	59.016.000	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento	Valoración	Tipo
Equipamiento comercial-publico.....	20.000.000	Publica Local
Equipamiento social-asistencial...	24.000.000	Publica Local
Equipamiento educacional.....	120.000.000	Publica Estatal
: equipamiento deportivo	10.000.000	Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.  
 EL SECRETARIO,

*[Handwritten signature]*



CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 33 Localización: 009-ES Superficie: 8.370

: 4 regulación.....: COMPLEMENTARIEDAD  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 0 Remitidas a planeamiento.: ORDENANZA DIRECTA  
 : 0 Sistema de actuación.....: ORDENANZA DIRECTA  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 1,95 : 1,0 : 1,0 : 1,95  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : 1,59 : 1,0 : 1,0 :  
 % In-industrial.....: 0 : : 0,78 : 1,0 : 1,0 :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,76

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	409.795	Publica Local
Energía eléctrica.....:	361.584	:
Alumbrado público.....:	241.056	:
Saneamiento.....:	433.900	:
Jardinaria.....:	361.584	:
Explanación y pavimentación.....:	602.640	:
TOTAL PROGRAMACION:	2.410.560	1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:		

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS

Uso Residencial .....	:	
Uso Terciario.....:	:	
Uso Industrial.....:	:	
TOTAL.....:	:	

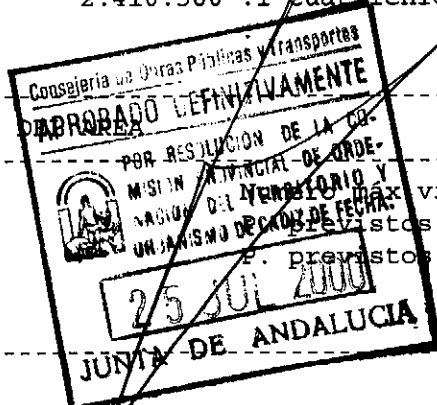
INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:	20.000.000	Publica Local
Equipamiento social-asistencial...:	24.000.000	Publica Local
Equipamiento educacional.....:	120.000.000	Publica Estatal
: equipamiento deportivo	: 10.000.000	: Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO



CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 34 Localización: 010-ES Superficie: 36.182

: 3 regulación.....: MANTENIMIENTO Y TRANSFORMACION  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 0 Remitidas a planeamiento.: ORDENANZA DIRECTA  
 : 0 Sistema de actuación.....: ORDENANZA DIRECTA  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : :  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : 0,6 : 0,9 : 0,8 :  
 % In-industrial.....: 0 : : 0,6 : 0,9 : 0,8 :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,76

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	1.163.412	Privada
Energía eléctrica.....:	1.026.548	
Alumbrado público.....:	684.368	
Saneamiento.....:	1.231.848	
Jardinaria.....:	1.026.548	
Explanación y pavimentación.....:	1.710.900	
TOTAL PROGRAMACION:	6.843.600	
Participación en Inf. Exteriores...	328.492	

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	82.000.000	17
Uso Terciario.....	30.000.000	5
Uso Industrial.....	6.083.200	
TOTAL.....	119.000.000	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....	20.000.000	Publica Local
Equipamiento social-asistencial...	24.000.000	Publica Local
Equipamiento educacional.....	120.000.000	Publica Estatal
: equipamiento deportivo	10.000.000	Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

*[Firma manuscrita]*

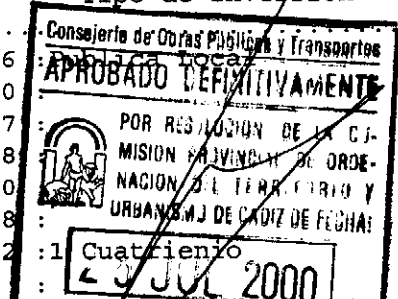
CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 35 Localización: 011-ES Superficie: 18.119

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 0 Remitidas a planeamiento.: ORDENANZA DIRECTA  
 : 0 Sistema de actuación.....: ORDENANZA DIRECTA  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 3,89 : 1,0 : 1,0 : 3,89  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : 3,18 : 1,0 : 1,0 :  
 % In-industrial.....: 0 : : 1,56 : 1,0 : 1,0 :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,76

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....	887.106	
Energía eléctrica.....	782.740	
Alumbrado público.....	521.827	
Saneamiento.....	939.288	
Jardinaria.....	782.740	
Explanación y pavimentación.....	1.304.568	
TOTAL PROGRAMACION:	5.218.272	1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..		

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso	Numero máx.viv.:
Uso Residencial .....	P. previstos....
Uso Terciario.....	P. previstos....
Uso Industrial.....	P. previstos....
TOTAL.....	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....	20.000.000	Publica Local
Equipamiento social-asistencial...	24.000.000	Publica Local
Equipamiento educacional.....	120.000.000	Publica Estatal
: equipamiento deportivo	10.000.000	Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO


CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 36 Localización: 012-ES Superficie: 4.702

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 2 Remitidas a planeamiento.: ESTUDIO DE DETALLE  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente... 7 : 1,8 : 3,89 : 0,7 : 0,65 : 2,39  
 % Rt-residencial turístico... 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement.... 21 : 2,1 : 3,18 : 0,3 : 0,65 :  
 % In-industrial..... 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,76

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	1.121.796	
Energía eléctrica.....:	989.820	
Alumbrado público.....:	659.880	
Saneamiento.....:	1.187.784	
Jardinera.....:	989.820	
Explanación y pavimentación.....:	1.649.800	
TOTAL PROGRAMACION:	6.598.800	
Participación en Inf. Exteriores..:	316.742	

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	92.383.200	Numero máx.viv.: 19
Uso Terciario.....:	29.694.600	P. previstos...:
Uso Industrial.....:		P. previstos...:
TOTAL.....:	122.077.800	

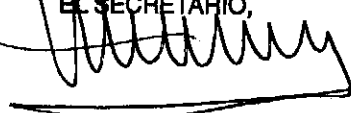
INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....: 20.000.000 : Publica Local  
 Equipamiento social-asistencial...: 24.000.000 : Publica Local  
 Equipamiento educacional.....: 120.000.000 : Publica Estatal  
 : equipamiento deportivo : 10.000.000 : Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,




CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 37 Localización: 013-ES Superficie: 56.844

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : E Clasificación.....: URBANIZABLE NO PROGRAMADO  
 : 4 Remitidas a planeamiento.: PROGRAMA DE ACTUACION  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: 8 : 1,8 : 3,89 : 0,7 : 0,5 : 1,83  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 14 : 2,1 : 3,18 : 0,3 : 0,5 : :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,76

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....	11.596.176	
Energía eléctrica.....	10.231.920	
Alumbrado público.....	6.821.280	
Saneamiento.....	12.278.304	
Jardinaria.....	10.231.920	
Explanación y pavimentación.....	17.053.20	
TOTAL PROGRAMACION:	68.212.80	
Participación en Inf. Exteriores...	3.274.21	

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso	Valoración	Numero máx.viv.:	P. previstos...
Uso Residencial .....	944.176.800	244	
Uso Terciario.....	303.485.400		50
Uso Industrial.....			P. previstos...
TOTAL.....	1.247.662.200		

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento	Valoración	Tipo
Equipamiento comercial-publico.....	20.000.000	Publica Local
Equipamiento social-asistencial...	24.000.000	Publica Local
Equipamiento educacional.....	120.000.000	Publica Estatal
: equipamiento deportivo	10.000.000	Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

*[Handwritten signature]*

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

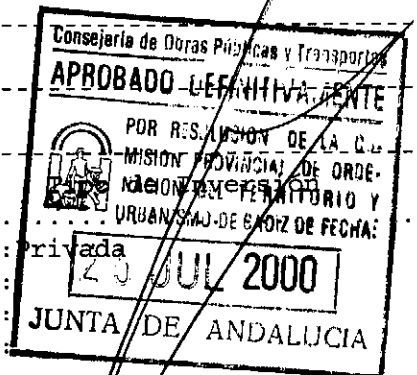
Numero ficha: 38 Localización: 014-ES Superficie: 10.277

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 2 Remitidas a planeamiento.: ESTUDIO DE DETALLE  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente... 7 : 1,8 : 3,89 : 0,8 : 0,65 : 2,33  
 % Rt-residencial turístico... 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement.... 12 : 2,1 : 3,18 : 0,1 : 0,65 :  
 % In-industrial..... 10 : 2,4 : 1,56 : 0,1 : 0,65 :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,76

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	
Abastecimiento de agua.....:	1.714.212	: Privada
Energía eléctrica.....:	1.512.540	:
Alumbrado público.....:	1.008.360	:
Saneamiento.....:	1.815.048	:
Jardineria.....:	1.512.540	:
Explanación y pavimentación.....:	2.520.900	:
TOTAL PROGRAMACION:	10.083.600	: 1 y 2 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...:	484.012	:



INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	161.337.600	Numero máx.viv.:	33
Uso Terciario.....:	15.125.400	P. previstos....:	2
Uso Industrial.....:	8.963.200	P. previstos....:	
TOTAL.....:	185.426.200		

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:	20.000.000	: Publica Local
Equipamiento social-asistencial...:	24.000.000	: Publica Local
Equipamiento educacional.....:	120.000.000	: Publica Estatal
: zona verde	3.502.000	: Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.  
 EL SECRETARIO,

*[Handwritten signature]*

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

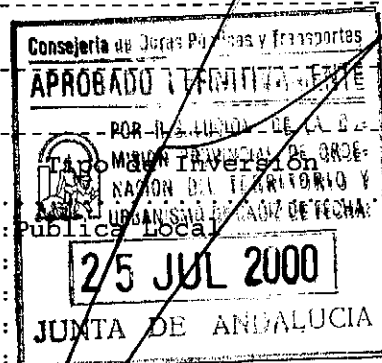
Numero ficha: 39 Localización: 015-ES Superficie: 11.535

: 4 regulación.....: COMPLEMENTARIEDAD  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 0 Remitidas a planeamiento.: ORDENANZA DIRECTA  
 : 0 Sistema de actuación.....: ORDENANZA DIRECTA  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 1,95 : 1,0 : 1,0 : 1,95  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : 1,59 : 1,0 : 1,0 :  
 % In-industrial.....: 0 : : 0,78 : 1,0 : 1,0 :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,76

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	
Abastecimiento de agua.....:	564.753	:
Energía eléctrica.....:	498.312	:
Alumbrado público.....:	332.208	:
Saneamiento.....:	597.974	:
Jardineria.....:	498.312	:
Explanación y pavimentación.....:	830.520	:
TOTAL PROGRAMACION:	3.322.080	: 1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...		:



INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	Numero máx.viv.:
Uso Terciario.....:	P. previstos....:
Uso Industrial.....:	P. previstos....:
TOTAL.....:	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:	20.000.000	: Publica Local
Equipamiento social-asistencial....:	24.000.000	: Publica Local
Equipamiento educacional.....:	120.000.000	: Publica Estatal
: zona verde	3.502.000	: Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

*[Handwritten signature]*

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 40 Localización: 016-ES Superficie: 11.078

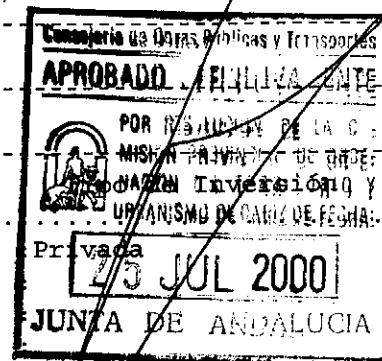
: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 2 Remitidas a planeamiento.: ESTUDIO DE DETALLE  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : :  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 18 : 2,1 : 3,18 : 0,2 : 0,65 : 1,22  
 % In-industrial.....: 82 : 2,4 : 1,56 : 0,8 : 0,65 :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,76

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración
Abastecimiento de agua.....:	2.210.748
Energía eléctrica.....:	1.950.660
Alumbrado público.....:	1.300.440
Saneamiento.....:	2.340.792
Jardinaria.....:	1.950.660
Explanación y pavimentación.....:	3.251.100
TOTAL PROGRAMACION:	13.004.400
Participación en Inf. Exteriores..:	624.211

1 y 2 Cuatrienio



INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	Numero máx.viv.:
Uso Terciario.....: 39.013.200	P. previstos....: 6
Uso Industrial.....: 92.475.733	P. previstos....: 9
TOTAL.....: 131.488.933	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....: 20.000.000 : Publica Local  
 Equipamiento social-asistencial...: 24.000.000 : Publica Local  
 Equipamiento educacional.....: 120.000.000 : Publica Estatal  
 : zona verde : 3.502.000 : Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.  
 EL SECRETARIO,

*[Handwritten signature]*



CONDICIONES GENERALES DEL AREA

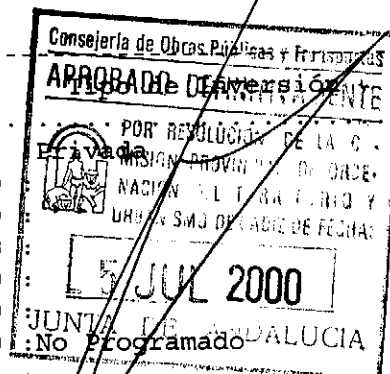
Numero ficha: 41 Localización: 017-ES Superficie: 149.948

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : E Clasificación.....: URBANIZABLE NO PROGRAMADO  
 : 5 Remitidas a planeamiento.: PROGRAMA DE ACTUACION  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: 2 : 1,8 : 3,89 : 0,7 : 0,25 : 0,85  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 31 : 2,1 : 3,18 : 0,15: 0,25 :  
 % In-industrial.....: 47 : 2,4 : 1,56 : 0,15: 0,25 :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,76

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración
Abastecimiento de agua.....	30.589.392
Energía eléctrica.....	26.990.640
Alumbrado público.....	17.993.760
Saneamiento.....	32.388.768
Jardinaria.....	26.990.640
Explanación y pavimentación.....	44.984.400
TOTAL PROGRAMACION:	179.937.600
Participación en Inf. Exteriores...	8.637.004



INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	719.750.400	Numero máx.viv.: 149
Uso Terciario.....	1.079.625.600	P. previstos....: 179
Uso Industrial.....	639.778.133	P. previstos....: 63
TOTAL.....	2.439.154.133	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....	20.000.000	: Publica Local
Equipamiento social-asistencial...	24.000.000	: Publica Local
Equipamiento educacional.....	120.000.000	: Publica Estatal
: zona verde	3.502.000	: Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.  
 EL SECRETARIO.

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 42 Localización: 018-ES Superficie: 21.821

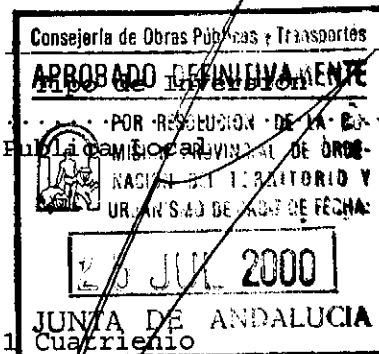
: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 0 Remitidas a planeamiento.: ORDENANZA DIRECTA  
 : 0 Sistema de actuación.....: ORDENANZA DIRECTA  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: 2,25 : 3,89 : 1,0 : 1,0 : 3,89  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : 3,18 : 1,0 : 1,0 :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....

DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,76

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración
Abastecimiento de agua.....	1.134.109
Energía eléctrica.....	1.000.684
Alumbrado público.....	667.123
Saneamiento.....	1.200.821
Jardinaria.....	1.000.684
Explanación y pavimentación.....	1.667.808
TOTAL PROGRAMACION:	6.671.232
Participación en Inf. Exteriores..	:



INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso	Numero máx.viv.:
Uso Residencial .....	P. previstos....
Uso Terciario.....	P. previstos....
Uso Industrial.....	P. previstos....
TOTAL.....	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....	20.000.000	: Publica Local
Equipamiento social-asistencial....	24.000.000	: Publica Local
Equipamiento educacional.....	120.000.000	: Publica Estatal
: zona verde	3.502.000	: Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el  
 presente documento ha sido aprobado  
 provisionalmente por acuerdo plenario  
 de 17 de marzo de 2000, conforme a  
 Decreto de ratificación de 2 de Mayo de  
 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A.  
 de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

*[Handwritten signature]*

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

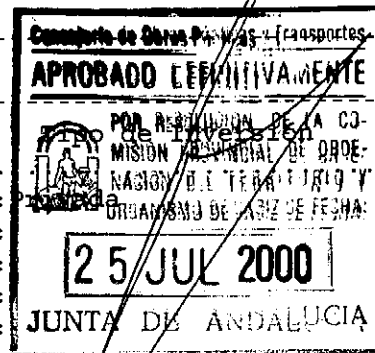
Numero ficha: 43 Localización: 019-ES Superficie: 14.000

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 2 Remitidas a planeamiento.: ESTUDIO DE DETALLE  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: 10 : 1,8 : 3,89 : 1,0 : 0,65 : 2,52  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,76

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración
Abastecimiento de agua.....:	3.668.736 :
Energía eléctrica.....:	3.237.120 :
Alumbrado público.....:	2.158.080 :
Saneamiento.....:	3.884.544 :
Jardinaria.....:	3.237.120 :
Explanación y pavimentación.....:	5.395.200 :
TOTAL PROGRAMACION:	21.580.800 : 1 y 2 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...:	1.035.878 :



INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	431.616.000	Numero máx.viv.: 89
Uso Terciario.....:		P. previstos....:
Uso Industrial.....:		P. previstos....:
TOTAL.....:	431.616.000	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:	:
Equipamiento social-asistencial...:	:
Equipamiento educacional.....:	:
: zona verde	: 308.000 : Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

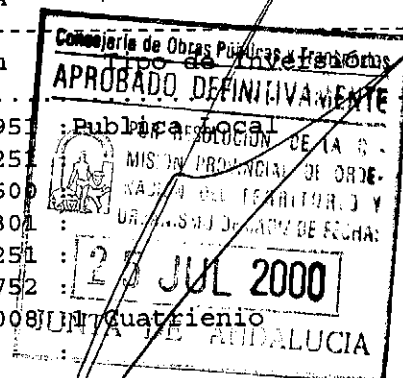
Numero ficha: 44 Localización: 020-ES Superficie: 16.441

: 4 regulación.....: COMPLEMENTARIEDAD  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 0 Remitidas a planeamiento.: ORDENANZA DIRECTA  
 : 0 Sistema de actuación.....: ORDENANZA DIRECTA  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 1,95 : 1,0 : 1,0 : 1,95  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : 1,59 : 1,0 : 1,0 :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,76

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración
Abastecimiento de agua.....:	804.95
Energía eléctrica.....:	710.25
Alumbrado público.....:	473.50
Saneamiento.....:	852.30
Jardinaria.....:	710.25
Explanación y pavimentación.....:	1.183.75
TOTAL PROGRAMACION:	4.735.00
Participación en Inf. Exteriores..:	



INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	Numero máx.viv.:
Uso Terciario.....:	P. previstos....:
Uso Industrial.....:	P. previstos....:
TOTAL.....:	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:	:
Equipamiento social-asistencial....:	:
Equipamiento educacional.....:	:
: zona verde	: 308.000 : Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.  
 EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

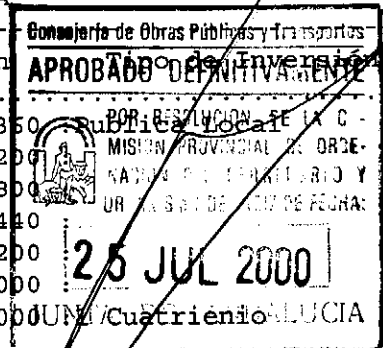
Numero ficha: 45 Localización: 021-ES Superficie: 16.000

: 4 regulación.....: COMPLEMENTARIEDAD  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 0 Remitidas a planeamiento.: ORDENANZA DIRECTA  
 : 0 Sistema de actuación.....: ORDENANZA DIRECTA  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 1,95 : 1,0 : 1,0 : 1,95  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : 1,59 : 1,0 : 1,0 :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,76

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura Valoración  
 .....  
 Abastecimiento de agua.....: 783.350  
 Energía eléctrica.....: 691.200  
 Alumbrado público.....: 460.800  
 Saneamiento.....: 829.440  
 Jardineria.....: 691.200  
 Explanación y pavimentación.....: 1.152.000  
 TOTAL PROGRAMACION: 4.608.000  
 Participación en Inf. Exteriores..:



INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....: Numero máx.viv.:  
 Uso Terciario.....: P. previstos...:  
 Uso Industrial.....: P. previstos...:  
 TOTAL.....:

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....: :  
 Equipamiento social-asistencial...: :  
 Equipamiento educacional.....: :  
 : zona verde : 308.000 : Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

*[Handwritten signature]*

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

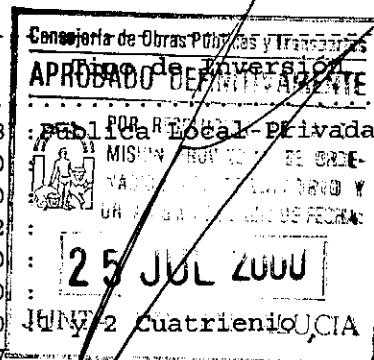
Numero ficha: 46 Localización: 001-GD Superficie: 29.562

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 2 Remitidas a planeamiento.: ESTUDIO DE DETALLE  
 : 3 Sistema de actuación.....: COOPERACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : : :  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : : :  
 % In-industrial.....: 100 : 2,4 : 2,00 : 1,0 : 0,65 : 1,30  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,98

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración
Abastecimiento de agua.....:	6.030.648
Energía eléctrica.....:	5.321.160
Alumbrado público.....:	3.547.440
Saneamiento.....:	6.385.392
Jardineria.....:	5.321.160
Explanación y pavimentación.....:	8.868.600
TOTAL PROGRAMACION:	35.474.400
Participación en Inf. Exteriores...:	141.897



INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	Numero máx.viv.:
Uso Terciario.....:	P. previstos....:
Uso Industrial.....:	P. previstos....: 31
TOTAL.....:	315.328.000

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:	:
Equipamiento social-asistencial....:	:
Equipamiento educacional.....:	:
:	:



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO.

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

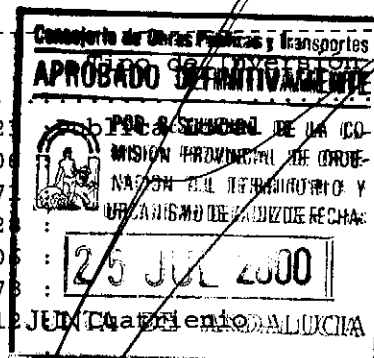
Numero ficha: 47 Localización: 002-GD Superficie: 4.613

: 5 regulación.....: MANTENIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 0 Remitidas a planeamiento.: ORDENANZA DIRECTA  
 : 0 Sistema de actuación.....: ORDENANZA DIRECTA  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : :  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement...: 0 : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : : 0,80 : 1,0 : 1,0 : 0,80  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,98

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración
Abastecimiento de agua.....	18.82
Energía eléctrica.....	16.60
Alumbrado público.....	11.07
Saneamiento.....	19.92
Jardineria.....	16.60
Explanación y pavimentación.....	27.67
TOTAL PROGRAMACION:	110.71
Participación en Inf. Exteriores...	



INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	Numero máx.viv.:
Uso Terciario.....	P. previstos....:
Uso Industrial.....	P. previstos....:
TOTAL.....	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....	:
Equipamiento social-asistencial....	:
Equipamiento educacional.....	:
:	:



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

*[Handwritten signature]*

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE.Cadiz (Texto Refundido)

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

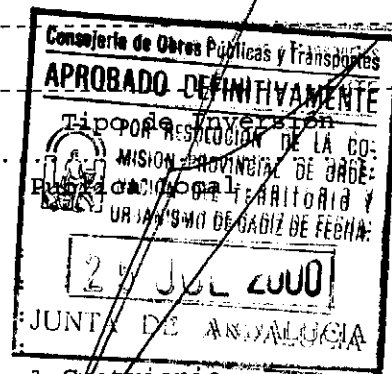
Numero ficha: 48 Localización: 003-GD Superficie: 10.190

: 4 regulación.....: MANTENIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 0 Remitidas a planeamiento.: ORDENANZA DIRECTA  
 : 0 Sistema de actuación.....: ORDENANZA DIRECTA  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 1,0 : 1,0 : 0,8 :  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,98

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración
Abastecimiento de agua.....:	41.575
Energía eléctrica.....:	36.684
Alumbrado público.....:	24.456
Saneamiento.....:	44.020
Jardineria.....:	36.684
Explanación y pavimentación.....:	61.140
TOTAL PROGRAMACION:	244.560
Participación en Inf. Exteriores...:	:



INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	Numero máx.viv.:
Uso Terciario.....:	P. previstos....:
Uso Industrial.....:	P. previstos....:
TOTAL.....:	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:	:
Equipamiento social-asistencial...:	:
Equipamiento educacional.....:	:
: zona verde	: 4.920.000 : Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO



CONDICIONES GENERALES DEL AREA

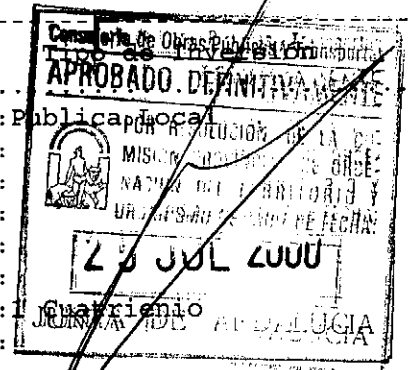
Numero ficha: 49 Localización: 004-GD Superficie: 107.650

: 4 regulación.....: COMPLEMENTARIEDAD  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 0 Remitidas a planeamiento.: ORDENANZA DIRECTA  
 : 0 Sistema de actuación.....: ORDENANZA DIRECTA  
 ...usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 1,0 : 1,0 : 0,8 :  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : 0,6 : 1,0 : 0,8 :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0.98

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración
Abastecimiento de agua.....:	373.719
Energía eléctrica.....:	329.752
Alumbrado público.....:	219.835
Saneamiento.....:	395.703
Jardinaria.....:	329.752
Explanación y pavimentación.....:	549.588
TOTAL PROGRAMACION:	2.198.352
Participación en Inf. Exteriores...	



INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	Numero máx.viv.:
Uso Terciario.....:	P. previstos....:
Uso Industrial.....:	P. previstos....:
TOTAL.....:	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:	
Equipamiento social-asistencial...:	36.800.000 : Publica Local
Equipamiento educacional.....:	12.960.000 : Publica Estatal
: zona verde	8.746.000 : Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

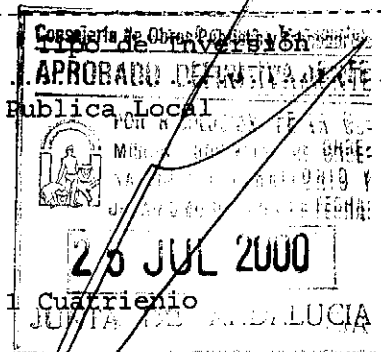
Numero ficha: 50 Localización: 005-GD Superficie: 5.029

: 4 regulación.....: COMPLEMENTARIEDAD  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL DE REHABILITACION  
 : 3 Sistema de actuación.....: COOPERACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 4,00 : 1,0 : 1,0 : 4,00  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : 3,27 : 1,0 : 1,0 :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,98

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración
Abastecimiento de agua.....:	20.518
Energía eléctrica.....:	18.104
Alumbrado público.....:	12.069
Saneamiento.....:	21.725
Jardinaria.....:	18.104
Explanación y pavimentación.....:	30.174
TOTAL PROGRAMACION:	120.696
Participación en Inf. Exteriores...	



INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	Numero máx.viv.:
Uso Terciario.....:	P. previstos....:
Uso Industrial.....:	P. previstos....:
TOTAL.....:	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:	
Equipamiento social-asistencial...:	6.520.000 : Publica Local
Equipamiento educacional.....:	
:	



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, con el Decreto de ratificación de 2 de mayo de 2000, en cumplimiento de la Ley de 19 de noviembre de 1992.  
 EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

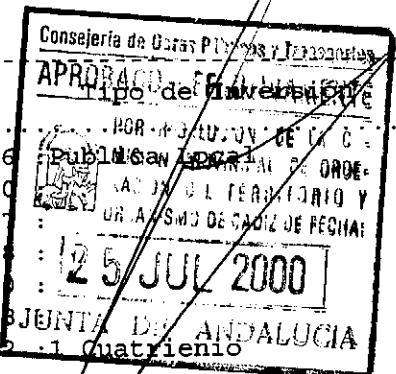
Numero ficha: 51 Localización: 006-GD Superficie: 1.092

: 2 regulación.....: CONSERVACION  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL DE REHABILITACION  
 : 3 Sistema de actuación.....: COOPERACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 4,00 : 1,0 : 1,0 : 4,00  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : 3,27 : 1,0 : 1,0 :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,98

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración
Abastecimiento de agua.....	6.336
Energía eléctrica.....	5.590
Alumbrado público.....	3.727
Saneamiento.....	6.708
Jardinaria.....	5.590
Explanación y pavimentación.....	9.318
TOTAL PROGRAMACION:	37.279
Participación en Inf. Exteriores...	:



INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

	Numero máx.viv.:
Uso Residencial .....	P. previstos....:
Uso Terciario.....	P. previstos....:
Uso Industrial.....	P. previstos....:
TOTAL.....	:

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:	:
Equipamiento social-asistencial....:	:
Equipamiento educacional.....:	:
:	:



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 52 Localización: 007-GD Superficie: 6.830

: 1 regulación.....: CRECIMIENTO Y DESARROLLO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 2 Remitidas a planeamiento.: ESTUDIO DE DETALLE  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente... 9 : 1,8 : 5,00 : 0,94: 0,65 : 3,21  
 % Rt-residencial turístico... 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement.... 6 : 2,1 : 4,09 : 0,06: 0,65 :  
 % In-industrial..... 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,98

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración
Abastecimiento de agua.....	1.299.480
Energía eléctrica.....	1.146.600
Alumbrado público.....	764.400
Saneamiento.....	1.375.920
Jardinaria.....	1.146.600
Explanación y pavimentación.....	1.911.000
TOTAL PROGRAMACION:	7.644.000
Participación en Inf. Exteriores..	30.576



INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso	Valoración	Numero máx.viv.:	P. previstos...
Uso Residencial .....	143.707.200	29	
Uso Terciario.....	6.879.600		1
Uso Industrial.....			
TOTAL.....	150.586.800		

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....	:
Equipamiento social-asistencial....	:
Equipamiento educacional.....	:
:	:



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 53 Localización: 008-GD Superficie: 2.322

: 4 regulación.....: COMPLEMENTARIEDAD  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 0 Remitidas a planeamiento.: ORDENANZA DIRECTA  
 : 0 Sistema de actuación.....: ORDENANZA DIRECTA  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 2,50 : 1,0 : 1,0 : 3,75  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : 2,04 : 1,0 : 1,0 :  
 % In-industrial.....: 0 : : 1,0 : 1,0 : 1,0 :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,98

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	9.473	:Publica Local
Energía eléctrica.....:	8.359	:
Alumbrado público.....:	5.572	:
Saneamiento.....:	10.031	:
Jardinaria.....:	8.359	:
Explanación y pavimentación.....:	13.932	:
TOTAL PROGRAMACION:	55.728	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:	:	:

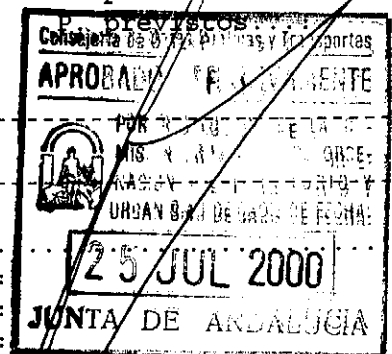
INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....:  
 Uso Terciario.....:  
 Uso Industrial.....:  
 TOTAL.....:

Numero máx.viv.:  
 P. previstos...:

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:  
 Equipamiento social-asistencial...:  
 Equipamiento educacional.....:  
 : :



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 54 Localización: 009-GD Superficie: 13.263

: 4 regulación.....: COMPLEMENTARIEDAD  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 0 Remitidas a planeamiento.: ORDENANZA DIRECTA  
 : 0 Sistema de actuación.....: ORDENANZA DIRECTA  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2....C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 2,50 : 1,0 : 1,0 : 2,50  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,98

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

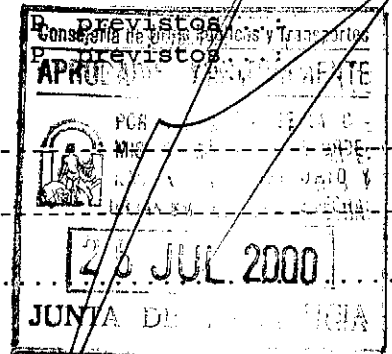
INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	54.113	Publica Local
Energía eléctrica.....:	47.746	:
Alumbrado público.....:	31.831	:
Saneamiento.....:	57.269	:
Jardinaria.....:	47.746	:
Explanación y pavimentación.....:	79.578	:
TOTAL PROGRAMACION:	318.312	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...:	:	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....:  
 Uso Terciario.....:  
 Uso Industrial.....:  
 TOTAL.....:

Numero máx.viv.:



INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:  
 Equipamiento social-asistencial...:  
 Equipamiento educacional.....:  
 : :



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 55 Localización: 010-GD Superficie: 93.573

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : C Clasificación.....: URBANIZABLE PROGRAMADO 1 CUATRIENIO  
 : 4 Remitidas a planeamiento.: PLAN PARCIAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: 7 : 1,8 : 5,0 : 0,7 : 0,5 : 2,36  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 30 : 2.1 : 4,09 : 0,3 : 0,5 :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,98

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipa de Inversión
Abastecimiento de agua.....	18.676.608,30	Privada
Energía eléctrica.....	16.479.380,00	
Alumbrado público.....	10.988.240,00	
Saneamiento.....	23.777,23	
Jardinaria.....	36.660,00	
Explanación y pavimentación.....	17.149,00	
TOTAL PROGRAMACION		1 Cuatrienio
Participación en Inf. Interiores	17.149,00	

INVERSION EN EDIFICIOS INTERIORES DEL AREA

Uso Residencial.....	1.538.073.000
Uso Terciario.....	494.380.800
Uso Industrial.....	
TOTAL.....	2.032.454.400

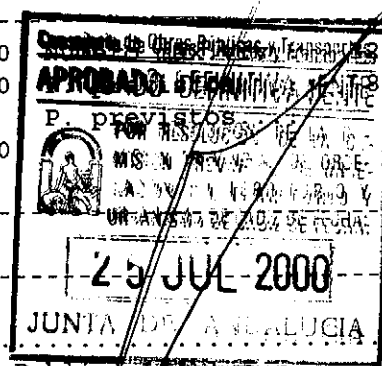
INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....	20.000.000	Publica Local
Equipamiento social-asistencial....	24.000.000	Punlica Local
Equipamiento educacional.....	120.000.000	Publica Estatal
: parque deportivo	10.000.000	Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,



CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 56 Localización: 011-GD Superficie: 18.000

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 2 Remitidas a planeamiento.: ESTUDIO DE DETALLE  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: 8 : 1,8 : 5,00 : 0,7 : 0,65 : 3,07  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 17 : 2,1 : 4,09 : 0,3 : 0,65 :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,98

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	5.524.116	:Privada
Energía eléctrica.....:	4.874.220	:
Alumbrado público.....:	3.249.480	:
Saneamiento.....:	5.849.064	:
Jardinaria.....:	4.874.220	:
Explanación y pavimentación.....:	8.123.700	:
TOTAL PROGRAMACION:	32.494.800	:1 y 2 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...	129.979	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	454.927.200	Numero máx.viv.: 94
Uso Terciario.....:	146.226.600	P. previstos...: 24
Uso Industrial.....:		P. previstos...:
TOTAL.....:	601.153.800	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:  
 Equipamiento social-asistencial...:  
 Equipamiento educacional.....:  
 : :



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO



CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 57 Localización: 012-GD Superficie: 3.360

: 4 regulación.....: COMPLEMENTARIEDAD  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 0 Remitidas a planeamiento.: ORDENANZA DIRECTA  
 : 0 Sistema de actuación.....: ORDENANZA DIRECTA  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 1,0 : 1,0 : 1,0 :  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....:

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

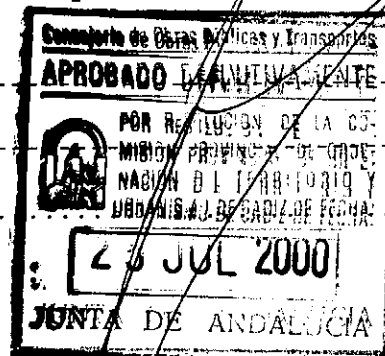
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	14.209	Publica Local
Energía eléctrica.....:	12.538	
Alumbrado público.....:	8.358	
Saneamiento.....:	15.046	
Jardinaria.....:	12.538	
Explanación y pavimentación.....:	20.898	
TOTAL PROGRAMACION:	83.592	1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...:		

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

	Numero máx.viv.:
Uso Residencial .....	P. previstos...:
Uso Terciario.....:	P. previstos...:
Uso Industrial.....:	
TOTAL.....:	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:  
 Equipamiento social-asistencial...:  
 Equipamiento educacional.....:  
 : :



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.  
 EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 58 Localización: 001-GL Superficie: 2.000.000

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : C Clasificación.....: URBANIZABLE PROGRAMADO 1 CUATRIENIO  
 : 4 Remitidas a planeamiento.: PLAN PARCIAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : : :  
 % Rt-residencial turístico....: 70 : 0,8 : 2,72 : 0,7 : 0,5 : 1,87  
 % Tc-terciario complement....: 30 : 1,2 : 6,13 : 0,3 : 0,5 :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 1

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

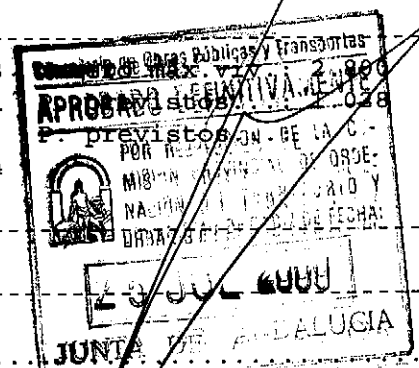
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....	408.000.000	:Privada
Energía eléctrica.....	360.000.000	:
Alumbrado público.....	240.000.000	:
Saneamiento.....	432.000.000	:
Jardineria.....	360.000.000	:
Explanación y pavimentación.....	600.000.000	:
TOTAL PROGRAMACION:	2.400.000.000	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..	199.200.000	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	14.933.333.333
Uso Terciario.....	6.171.428.571
Uso Industrial.....	
TOTAL.....	21.104.761.904

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....	20.000.000	: Publica Local
Equipamiento social-asistencial...	24.000.000	: Publica Local
Equipamiento educacional.....	120.000.000	: Publica Estatal
: equipamiento deportivo	10.000.000	: Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 59 Localización: 001-GU Superficie: 76.637

: 6 regulación.....: CONGELACION  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL Y DE SEGURIDAD INDUSTRIAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ...usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 0,15 : 1,0 : 1,0 : 0,15  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement...: 0 : : 0,12 : 1,0 : 1,0 :  
 % In-industrial.....: 0 : : 0,06 : 1,0 : 1,0 :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,66

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

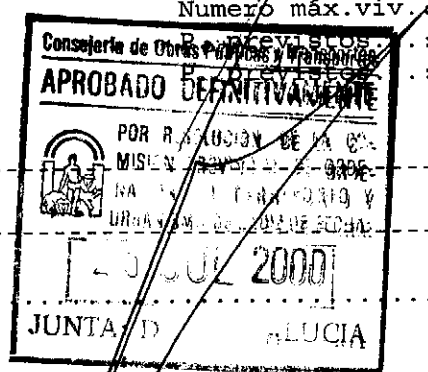
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	5.315.542	:Privada
Energía eléctrica.....:	4.690.184	:
Alumbrado público.....:	3.126.789	:
Saneamiento.....:	5.628.221	:
Jardinaria.....:	4.690.184	:
Explanación y pavimentación.....:	7.816.974	:
TOTAL PROGRAMACION:	31.267.896	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:		:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso	Numero máx.viv.
Uso Residencial .....	:
Uso Terciario.....:	:
Uso Industrial.....:	:
TOTAL.....:	:

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:		
Equipamiento social-asistencial....:		
Equipamiento educacional.....:		
: zona verde	: 29.750.000	: Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 60 Localización: 001-IN Superficie: 100.800

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 2 Remitidas a planeamiento.: ESTUDIO DE DETALLE  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : :  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 30 : 2,1 : 2,39 : 0,3 : 0,65 : 0,99  
 % In-industrial.....: 70 : 2,4 : 1,17 : 0,7 : 0,65 :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,80

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

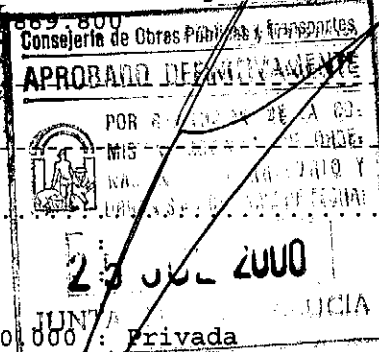
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	27.474.516	:Privada
Energía eléctrica.....:	24.242.220	:
Alumbrado público.....:	16.161.480	:
Saneamiento.....:	29.090.664	:
Jardinaria.....:	24.242.220	:
Explanación y pavimentación.....:	40.403.700	:
TOTAL PROGRAMACION:	161.614.800	:1 y 2 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:	6.464.592	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso	Valoración	Numero max.viv.:
Uso Residencial .....	727.266.600	P. previstos...: 121
Uso Terciario.....	1.005.603.200	P. previstos...: 100
TOTAL.....	1.732.869.800	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....		
Equipamiento social-asistencial....		
Equipamiento educacional.....		
: zona verde industrial	: 243.200.000	: Privada



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 61 Localización: 002-IN Superficie: 290.000

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : :  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : : 0,4 : 0,7 : 0,8 :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,80

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

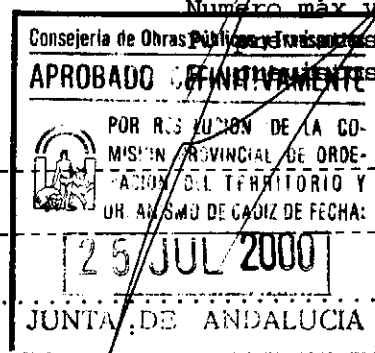
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	12.624.254	:Privada
Energía eléctrica.....:	11.139.048	:
Alumbrado público.....:	7.426.032	:
Saneamiento.....:	13.366.857	:
Jardinaria.....:	11.139.048	:
Explanación y pavimentación.....:	18.565.080	:
TOTAL PROGRAMACION:	74.260.320	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:		:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso	Valoración	Tipo de Inversión
Uso Residencial .....		:Privada
Uso Terciario.....:		:
Uso Industrial.....:		:
TOTAL.....:		:

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:		
Equipamiento social-asistencial....:		
Equipamiento educacional.....:		
: zona verde industrial	: 243.200.000	: Privada



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 13 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 62 Localización: 003-IN Superficie: 26.400

: 8 regulación.....: TEMATICA  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL Y DE SEGURIDAD INDUSTRIAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : :  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement...: 0 : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : \*A\* : 1,17 : 1,0 : 1,0 : 1,17  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,80

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

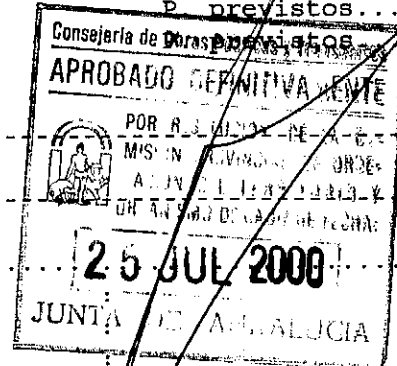
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	984.544	:Privada
Energía eléctrica.....:	868.716	:
Alumbrado público.....:	579.144	:
Saneamiento.....:	1.042.459	:
Jardinaria.....:	868.716	:
Explanación y pavimentación.....:	1.447.860	:
TOTAL PROGRAMACION:	5.791.440	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...:	:	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....: Numero máx.viv.:  
 Uso Terciario.....: P previstos...:  
 Uso Industrial.....: Por metros cuadrados...:  
 TOTAL.....:

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:  
 Equipamiento social-asistencial...:  
 Equipamiento educacional.....:  
 : zona verde industrial : 165.000.000 : Privada



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 63 Localización: 004-IN Superficie: 120.000

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL Y S.I. (ESTUDIO DE DETALLE  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : :  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : 2,1 : 0,4 : 0,7 : 0,8 :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,80

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	31.012.896	:Privada
Energía eléctrica.....:	27.364.320	:
Alumbrado público.....:	18.242.880	:
Saneamiento.....:	32.837.184	:
Jardineria.....:	27.364.320	:
Explanación y pavimentación.....:	45.607.200	:
TOTAL PROGRAMACION:	182.428.800	:1 y 2 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...:	7.297.152	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....: Numero máx.viv.:  
 Uso Terciario.....: 1.621.589.33  
 Uso Industrial.....: 1.621.589.33  
 TOTAL.....: 1.621.589.33

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:  
 Equipamiento social-asistencial...:  
 Equipamiento educacional.....:  
 : zona verde industrial : 165.000.000 : Privada



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 64 Localización: 005-IN Superficie: 26.400

: 8 regulación.....: TEMATICA  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL Y DE SEGURIDAD INDUSTRIAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : :  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : 0,4 : 0,7 : 0,8 :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,80

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

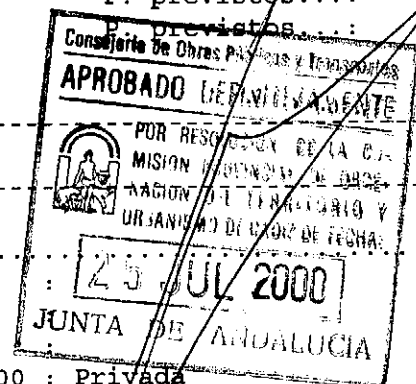
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....	1.436.647	:Privada
Energía eléctrica.....	12.675.924	:
Alumbrado público.....	8.450.616	:
Saneamiento.....	15.211.108	:
Jardineria.....	12.675.924	:
Explanación y pavimentación.....	21.126.540	:
TOTAL PROGRAMACION:	84.506.160	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...		:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....: Numero máx.viv.:  
 Uso Terciario.....: P. previstos...:  
 Uso Industrial.....: P. previstos...:  
 TOTAL.....:

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:  
 Equipamiento social-asistencial...:  
 Equipamiento educacional.....:  
 : zona verde industrial : 165.000.000 : Privada



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO



CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 65 Localización: 006-IN Superficie: 152.000

: 8 regulación.....: TEMATICA  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL Y DE SEGURIDAD INUSTRIAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : :  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : \*A\* : 1,17 : 1,0 : 1,0 : 1,17  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,80

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

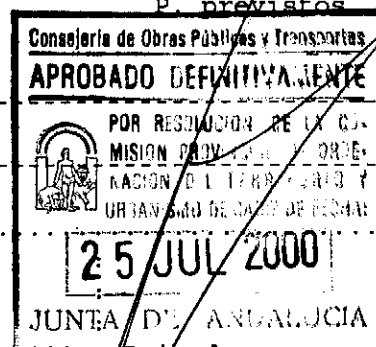
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	5.905.963	:Privada
Energía eléctrica.....:	5.211.144	:
Alumbrado público.....:	3.474.096	:
Saneamiento.....:	6.253.372	:
Jardineria.....:	5.211.144	:
Explanación y pavimentación.....:	8.685.240	:
TOTAL PROGRAMACION:	34.740.960	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:		:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

	Numero max.viv.:
Uso Residencial .....	P. previstos....:
Uso Terciario.....:	P. previstos....:
Uso Industrial.....:	P. previstos....:
TOTAL.....:	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:	
Equipamiento social-asistencial....:	
Equipamiento educacional.....:	
: zona verde industrial	: 135.600.000-: Privada



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 66 Localización: 007-IN Superficie: 361.500

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : :  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : : 1,17 : 1,0 : 1,0 : 1,17  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,80

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

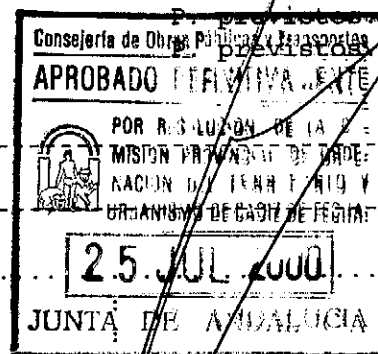
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	14.105.294	:Privada
Energía eléctrica.....:	12.445.848	:
Alumbrado público.....:	8.297.232	:
Saneamiento.....:	14.935.017	:
Jardinaria.....:	12.445.848	:
Explanación y pavimentación.....:	20.743.080	:
TOTAL PROGRAMACION:	82.972.320	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...:		:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

	Numero máx.viv.:
Uso Residencial .....	P. previstas:
Uso Terciario.....:	previstas:
Uso Industrial.....:	
TOTAL.....:	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:		
Equipamiento social-asistencial...:		
Equipamiento educacional.....:		
: zona verde industrial	: 135.600.000	: Privada



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 67 Localización: 008-IN Superficie: 518.000

: 8 regulación.....: TEMATICAS  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL Y DE SEGURIDAD INDUSTRIAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : :  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement...: 0 : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : \*A\* : 1,17 : 1,0 : 1,0 : 1,17  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,80

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....	18.873.182	:Privada
Energía eléctrica.....	16.652.808	:
Alumbrado público.....	11.101.872	:
Saneamiento.....	19.983.369	:
Jardinaria.....	16.652.808	:
Explanación y pavimentación.....	27.754.680	:
TOTAL PROGRAMACION:	111.018.720	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...		:

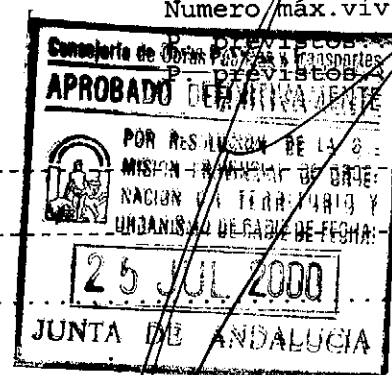
INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....:  
 Uso Terciario.....:  
 Uso Industrial.....:  
 TOTAL.....:

Numero máx.viv.:

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:  
 Equipamiento social-asistencial.....:  
 Equipamiento educacional.....:  
 : zona verde industrial : 368.180.000 : Privada



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 68 Localización: 009-IN Superficie: 631.723

: 8 regulación.....: TEMATICA  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL Y DE SEGURIDAD INDUSTRIAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 .....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : :  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : \*A\* : 1,17 : 1,0 : 1,0 : 1,17  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,80

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

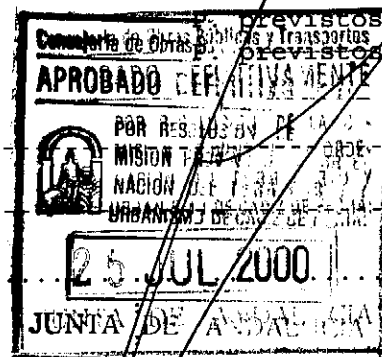
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	25.774.298	:Privada
Energía eléctrica.....:	22.742.028	:
Alumbrado público.....:	15.161.352	:
Saneamiento.....:	27.290.433	:
Jardineria.....:	22.742.028	:
Explanación y pavimentación.....:	37.903.380	:
TOTAL PROGRAMACION:	151.613.520	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:		:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso	Numero máx.viv.:
Uso Residencial .....	previstos
Uso Terciario.....:	previstos
Uso Industrial.....:	previstos
TOTAL.....:	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:	
Equipamiento social-asistencial....:	
Equipamiento educacional.....:	
: zona verde industrial	: 573.000.000 : Privada



BILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 69 Localización: 010-IN Superficie: 40.000

: 8 regulación.....: TEMATICA  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL Y DE SEGURIDAD INDUSTRIAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : :  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement...: 0 : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : \*A\* : 1,17 : 1,0 : 1,0 : 1,17  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,80

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

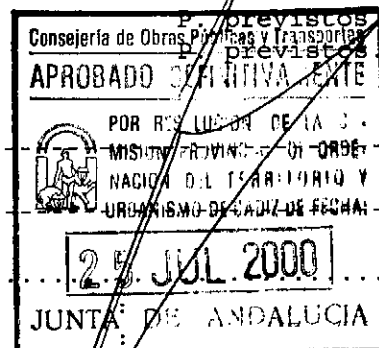
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	1.635.508	:Privada
Energía eléctrica.....:	1.443.096	:
Alumbrado público.....:	962.064	:
Saneamiento.....:	1.731.715	:
Jardinaria.....:	1.443.096	:
Explanación y pavimentación.....:	2.405.160	:
TOTAL PROGRAMACION:	9.620.640	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:		:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso	Numero máx.viv.:
Uso Residencial .....	P. previstos .....
Uso Terciario.....	P. previstos .....
Uso Industrial.....	P. previstos .....
TOTAL.....	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:		
Equipamiento social-asistencial....:		
Equipamiento educacional.....:		
: zona verde industrial	: 1.960.000	: Privada



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 70 Localización: 011-IN Superficie: 91.000

: 8 regulación.....: TEMATICA  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL Y DE SEGURIDAD INDUSTRIAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : :  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : \*A\* : 1,17 : 1,0 : 1,0 : 1,17  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,80

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	3.587.911	:Privada
Energía eléctrica.....:	3.165.804	:
Alumbrado público.....:	2.110.536	:
Saneamiento.....:	3.798.964	:
Jardinaria.....:	3.165.804	:
Explanación y pavimentación.....:	5.276.340	:
TOTAL PROGRAMACION:	21.105.360	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:		:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

	Numero max.viv.:	P. previstos...:
Uso Residencial .....		
Uso Terciario.....:		
Uso Industrial.....:		
TOTAL.....:		

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:		
Equipamiento social-asistencial....:		
Equipamiento educacional.....:		
: zona verde industrial	: 1.960.000	: Privada



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 71 Localización: 012-IN Superficie: 110.000

: 8 regulación.....: TEMATICA  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL Y DE SEGURIDAD INDUSTRIAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : :  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement...: 0 : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : \*A\* : 1,17 : 1,0 : 1,0 : 1,17  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,80

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....	6.231.506	:Privada
Energía eléctrica.....	5.498.388	:
Alumbrado público.....	3.665.592	:
Saneamiento.....	6.598.065	:
Jardinaria.....	5.498.388	:
Explanación y pavimentación.....	9.163.980	:
TOTAL PROGRAMACION:	36.655.920	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...		:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

	Numero máx.viv.:
Uso Residencial .....	P. previstos...
Uso Terciario.....	P. previstos...
Uso Industrial.....	P. previstos...
TOTAL.....	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....	
Equipamiento social-asistencial...	
Equipamiento educacional.....	
: zona verde industrial	: 1.960.000 : Privada



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO.

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 72 Localización: 013-IN Superficie: 112.000

: 8 regulación.....: TEMATICA  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL Y S. I. (ESTUDIO DE DETAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : :  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : \*A\* : 1,17 : 1,0 : 0,65 : 0,76  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,80

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

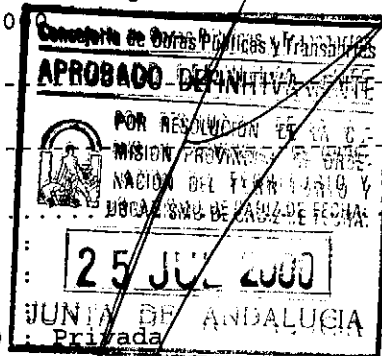
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	20.514.240	:Privada
Energía eléctrica.....:	18.100.800	:
Alumbrado público.....:	12.067.200	:
Saneamiento.....:	21.720.960	:
Jardinaria.....:	18.100.800	:
Explanación y pavimentación.....:	30.168.000	:
TOTAL PROGRAMACION:	120.672.000	:1 y 2 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:	4.826.880	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso	Valoración	Numero máx.viv.:
Uso Residencial .....		P. previstos....:
Uso Terciario.....:		P. previstos....:
Uso Industrial.....:	1.072.640.000	107
TOTAL.....:	1.072.640.0	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:	
Equipamiento social-asistencial....:	
Equipamiento educacional.....:	
: zona verde industrial	: 1.960.000



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.  
 EL SECRETARIO,



CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 73 Localización: 014-IN Superficie: 1.585.000

: 8 regulación.....: TEMATICA  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL Y DE SEGURIDAD INDUSTRIAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : : :  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : \*A\* : 1,17 : 1,0 : 1,0 : 1,17  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,80

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	42.377.368	:Privada
Energía eléctrica.....:	37.391.796	:
Alumbrado público.....:	24.927.864	:
Saneamiento.....:	44.870.155	:
Jardineria.....:	37.391.796	:
Explanación y pavimentación.....:	62.319.660	:
TOTAL PROGRAMACION:	249.278.640	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:		:

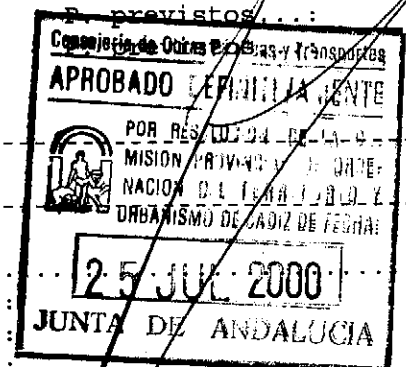
INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....:  
 Uso Terciario.....:  
 Uso Industrial.....:  
 TOTAL.....:

Numero máx.viv.:  
 P. previstos....:

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:  
 Equipamiento social-asistencial...:  
 Equipamiento educacional.....:  
 : :



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.  
 EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 74 Localización: 015-IN Superficie: 133.000

: 8 regulación.....: TEMATICA  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL Y DE SEGURIDAD INDUSTRIAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : :  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : \*A\* : 1,17 : 1,0 : 1,0 : 1,17  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,80

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

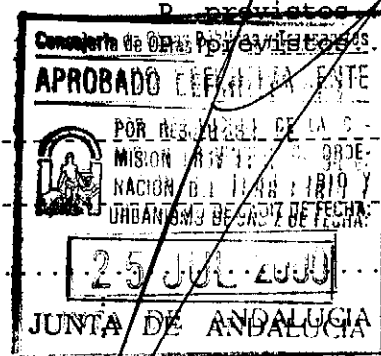
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	5.894.947	:Privada
Energía eléctrica.....:	5.201.424	:
Alumbrado público.....:	3.467.616	:
Saneamiento.....:	6.241.708	:
Jardineria.....:	5.201.424	:
Explanación y pavimentación.....:	8.669.040	:
TOTAL PROGRAMACION:	34.676.160	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:		:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

	Numero máx.viv.:
Uso Residencial .....	P. previstos :
Uso Terciario.....:	Conservar de Obras Previstas :
Uso Industrial.....:	
TOTAL.....:	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:	
Equipamiento social-asistencial....:	
Equipamiento educacional.....:	
: zona verde industrial : 1.960.000	: Privada



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 75 Localización: 016-IN Superficie: 161.250

: 8 regulación.....: TEMATICA  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL Y S.I. (ESTUDIO DE DETALLE  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : :  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : \*A\* : 1,17 : 1,0 : 0,65 : 1,17  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,80

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

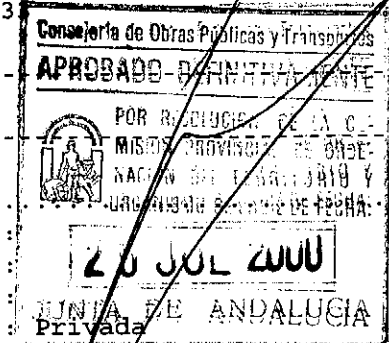
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	36.131.664	Privada
Energía eléctrica.....:	31.880.880	
Alumbrado público.....:	21.253.920	
Saneamiento.....:	38.257.056	
Jardineria.....:	31.880.880	
Explanación y pavimentación.....:	53.134.800	
TOTAL PROGRAMACION:	212.539.200	1 y 2 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:	8.501.568	

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

	Numero máx.viv.:
Uso Residencial .....	P. previstos...:
Uso Terciario.....:	P. previstos...:
Uso Industrial.....: 1.889.237.333	P. previstos...: 188
TOTAL.....: 1.889.237.33	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:	
Equipamiento social-asistencial...:	
Equipamiento educacional.....:	
: zona verde industrial : 31.000.000	



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.  
 EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 76 Localización: 017-IN Superficie: 170.000

: 8 regulación.....: TEMATICA  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL Y DE SEGURIDAD INDUSTRIAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : :  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : \*A\* : 1,17 : 1,0 : 1,0 : 1,17  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,80

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

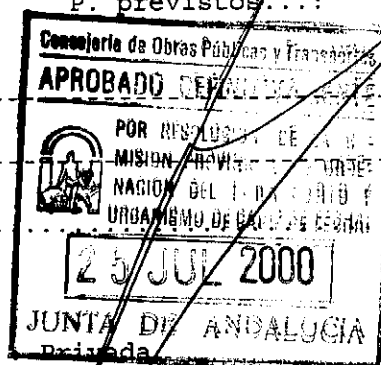
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	6.936.326	:Privada
Energía eléctrica.....:	6.120.288	:
Alumbrado público.....:	4.080.192	:
Saneamiento.....:	7.344.345	:
Jardineria.....:	6.120.288	:
Explanación y pavimentación.....:	10.200.480	:
TOTAL PROGRAMACION:	40.801.920	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:		:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	Numero máx.viv.:
Uso Terciario.....:	P. previstos....:
Uso Industrial.....:	P. previstos....:
TOTAL.....:	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:	
Equipamiento social-asistencial....:	
Equipamiento educacional.....:	
: zona verde industrial	: 31.000.000



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 77 Localización: 018-IN Superficie: 117.451

: 8 regulación.....: TEMATICA  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL Y DE SEGURIDAD INDUSTRIAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : : :  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : \*A\* : 1,17 : 1,0 : 1,0 : 1,17  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,80

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

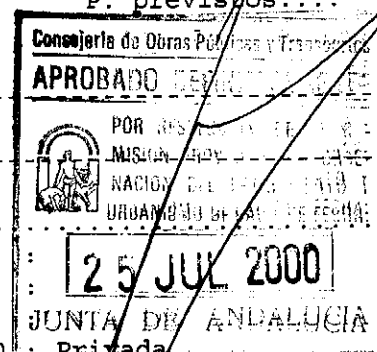
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	4.229.695	:Privada
Energía eléctrica.....:	3.732.084	:
Alumbrado público.....:	2.488.056	:
Saneamiento.....:	4.478.500	:
Jardineria.....:	3.732.084	:
Explanación y pavimentación.....:	6.220.140	:
TOTAL PROGRAMACION:	24.880.560	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:		:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	Numero máx.viv.:
Uso Terciario.....:	P. previstos....:
Uso Industrial.....:	P. previstos....:
TOTAL.....:	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:	
Equipamiento social-asistencial....:	
Equipamiento educacional.....:	
: zona verde industrial	: 31.000.000



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 78 Localización: 019-IN Superficie: 100.130

: 8 regulación.....: TEMATICA  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL Y S.I. (ESTUDIO DE DETALLE  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : :  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : \*A\* : 1,17 : 1,0 : 0,65 : 0,76  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,80

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

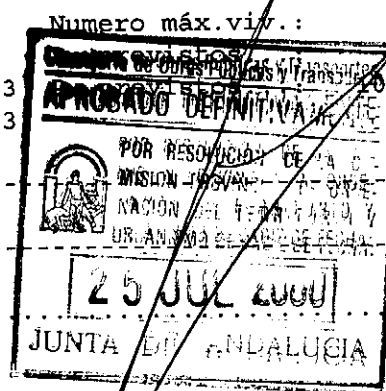
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	20.950.392	Privada
Energía eléctrica.....:	18.485.640	
Alumbrado público.....:	12.323.760	
Saneamiento.....:	22.182.768	
Jardineria.....:	18.485.640	
Explanación y pavimentación.....:	30.809.400	
TOTAL PROGRAMACION:	123.237.600	1 y 2 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...	4.929.504	

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	
Uso Terciario.....:	
Uso Industrial.....:	1.095.445.333
TOTAL.....:	1.095.445.333

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:	
Equipamiento social-asistencial....:	
Equipamiento educacional.....:	
: zona verde industrial	31.000.000 : Privada



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 79 Localización: 020-IN Superficie: 258.500

: 8 regulación.....: TEMATICA  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL Y DE SEGURIDAD INDUSTRIAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : :  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : \*A\* : 1,17 : 1,0 : 1,0 : 1,17  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,80

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

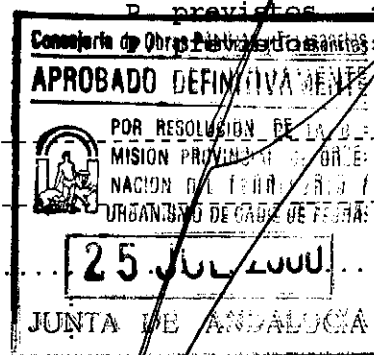
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	8.271.139	Privada
Energía eléctrica.....:	7.298.064	:
Alumbrado público.....:	4.865.376	:
Saneamiento.....:	8.757.676	:
Jardinera.....:	7.298.064	:
Explanación y pavimentación.....:	12.163.440	:
TOTAL PROGRAMACION:	48.653.760	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...:	:	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

	Numero máx.viv.: P. previstos.....:
Uso Residencial .....	
Uso Terciario.....:	
Uso Industrial.....:	
TOTAL.....:	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:	
Equipamiento social-asistencial....:	
Equipamiento educacional.....:	
: zona verde industrial	: 31.000.000 : Privada



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 80 Localización: 021-IN Superficie: 270.000

: 8 regulación.....: TEMATICA  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL Y S.I. (ESTUDIO DE DETALLE  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : : :  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement...: 0 : : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : \*A\* : 1,17 : 1,0 : 0,65 : 0,76  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,80

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

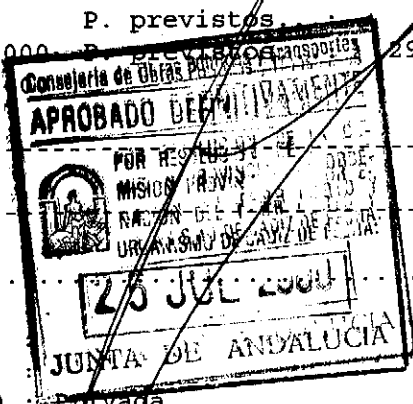
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	11.197.396	Privada
Energía eléctrica.....:	9.880.056	
Alumbrado público.....:	6.586.704	
Saneamiento.....:	11.856.067	
Jardineria.....:	9.880.056	
Explanación y pavimentación.....:	16.466.760	
TOTAL PROGRAMACION:	65.867.040	1 y 2 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...	2.634.681	

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso	Valoración	Numero máx.viv.: P. previstos
Uso Residencial .....		
Uso Terciario.....:		
Uso Industrial.....:	2.927.424.000	292
TOTAL.....:	2.927.424.000	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:		
Equipamiento social-asistencial....:		
Equipamiento educacional.....:		
: zona verde industrial	62.400.000	Privada



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.  
 EL SECRETARIO

*[Handwritten signature]*



CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 81 Localización: 022-IN Superficie: 523.376

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 1 Remitidas a planeamiento.: PROYECTO DE URBANIZACION (PE Y SI)  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : :  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : 0,6 : 0,7 : 0,8 :  
 % In-industrial.....: 0 : : 0,6 : 0,7 : 0,8 :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,80

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	106.760.136	Privada
Energía eléctrica.....:	94.200.120	:
Alumbrado público.....:	62.800.080	:
Saneamiento.....:	113.040.144	:
Jardineria.....:	94.200.120	:
Explanación y pavimentación.....:	157.000.200	:
TOTAL PROGRAMACION:	628.000.800	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...:	25.120.032	:

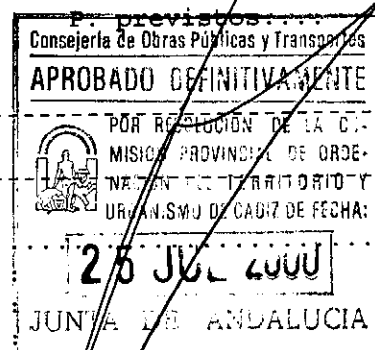
INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....:  
 Uso Terciario.....:  
 Uso Industrial.....:  
 TOTAL.....:

Numero máx.viv.:  
 P. previstos....:

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:  
 Equipamiento social-asistencial...:  
 Equipamiento educacional.....:  
 : zona verde industrial : 62.400.000 :



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 82 Localización: 023-IN Superficie: 16.000

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 2 Remitidas a planeamiento.: ESTUDIO DE DETALLE  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : : :  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : : :  
 % In-industrial.....: 100 : 2,4 : 1,58 : 1,0 : 0,65 : 1,02  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,80

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

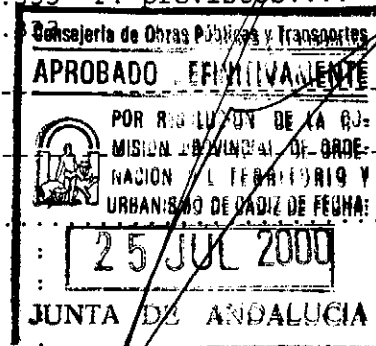
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	3.423.324	Privada
Energía eléctrica.....:	3.020.580	
Alumbrado público.....:	2.013.720	
Saneamiento.....:	3.624.696	
Jardinera.....:	3.020.580	
Explanación y pavimentación.....:	5.034.300	
TOTAL PROGRAMACION:	20.137.200	1 y 2 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...	805.488	

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso	Numero máx.viv.:
Uso Residencial .....	P. previstos....
Uso Terciario.....:	P. previstos....
Uso Industrial.....:	178.997.333
TOTAL.....:	178.997.

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:  
 Equipamiento social-asistencial...:  
 Equipamiento educacional.....:  
 :



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 83 Localización: 024-IN Superficie: 86.250

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 2 Remitidas a planeamiento.: ESTUDIO DE DETALLE  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : :  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : :  
 % In-industrial.....: 100 : 2,4 : 1,58 : 1,0 : 0,65 : 1,02  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,80

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	16.100.904	Privada
Energía eléctrica.....:	14.206.680	
Alumbrado público.....:	9.471.120	
Saneamiento.....:	17.048.016	
Jardineria.....:	14.048.016	
Explanación y pavimentación.....:	23.677.800	
TOTAL PROGRAMACION:	94.711.200	1 y 2 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...	3.788.448	

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso	Valoración	Numero máx.viv.: P. previstos...:
Uso Residencial .....		
Uso Terciario.....:		
Uso Industrial.....:	841.877.333	
TOTAL.....:	841.877.333	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:	
Equipamiento social-asistencial....:	
Equipamiento educacional.....:	
:	



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

*[Handwritten signature]*

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 84 Localización: 001-ME Superficie: 1.339.000

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : C Clasificación.....: URBANIZABLE PROGRAMADO 1 CUATRIENIO  
 : 4 Remitidas a planeamiento.: PLAN PARCIAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : : :  
 % Rt-residencial turístico....: 70 : 0.8 : 2.72 : 0.7 : 0.5 : 1.87  
 % Tc-terciario complement....: 30 : 1.2 : 6.13 : 0.3 : 0.5 :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 1

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

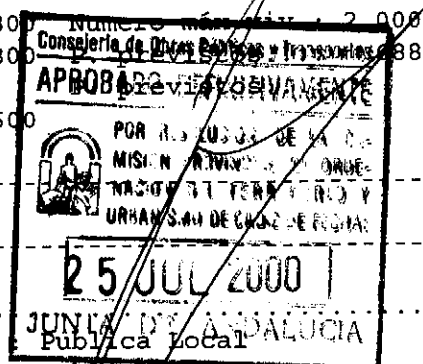
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	273.194.964	Privada
Energía eléctrica.....:	241.054.380	:
Alumbrado público.....:	160.702.920	:
Saneamiento.....:	289.265.256	:
Jardinaria.....:	241.054.380	:
Explanación y pavimentación.....:	401.757.300	:
TOTAL PROGRAMACION:	1.607.029.200	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:	133.383.424	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	9.999.292.800	Numero mínimo: 2.000
Uso Terciario.....	4.132.360.800	Consejería de Obras Públicas y Transportes 288
Uso Industrial.....:		previamente
TOTAL.....	14.131.653.600	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....	20.000.000	Publica Local
Equipamiento social-asistencial....	24.000.000	Publica Local
Equipamiento educacional.....	120.000.000	Publica Estatal
: equipamiento deportivo	10.000.000	Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 85 Localización: 001-MI Superficie: 48.992

: 5 regulación.....: MANTENIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 0 Remitidas a planeamiento.: ORDENANZA DIRECTA  
 : 0 Sistema de actuación.....: ORDENANZA DIRECTA  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 1,11 : 1,0 : 1,0 : 2,22  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement...: 0 : : 0,90 : 1,0 : 1,0 :  
 % In-industrial.....: 0 : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,98

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

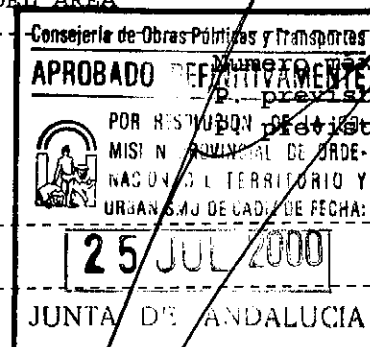
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	199.887	Publica Local
Energía eléctrica.....:	176.371	:
Alumbrado público.....:	117.580	:
Saneamiento.....:	211.645	:
Jardineria.....:	176.371	:
Explanación y pavimentación.....:	293.952	:
TOTAL PROGRAMACION:	1.175.808	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...:	:	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	:	Uso Residencial
Uso Terciario.....:	:	Uso Terciario
Uso Industrial.....:	:	Uso Industrial
TOTAL.....:	:	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....	20.000.000	Publica Local
Equipamiento social-asistencial....	24.000.000	Publica Local
Equipamiento educativo.....:	:	:
: equipamiento deportivo	10.000.000	Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 86 Localización: 002-MI Superficie: 255.294

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : D Clasificación.....: URBANIZABLE PROGRAMADO 2° CUATRIENIO  
 : 4 Remitidas a planeamiento.: PLAN PARCIAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : :  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 61 : 2,1 : 2,26 : 0,7 : 0,5 : 0,95  
 % In-industrial.....: 39 : 2,4 : 1,11 : 0,3 : 0,5 :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,98

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

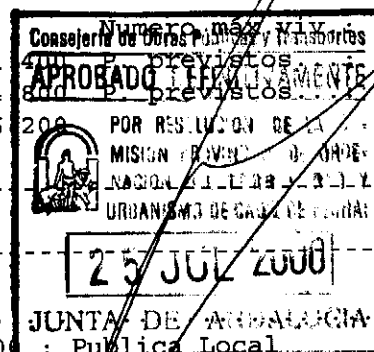
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	35.670.156	Privada
Energía eléctrica.....:	47.356.020	:
Alumbrado público.....:	31.570.680	:
Saneamiento.....:	56.827.224	:
Jardinaria.....:	47.356.020	:
Explanación y pavimentación.....:	78.926.700	:
TOTAL PROGRAMACION:	315.706.800	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:	1.262.827	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....		previstos	552
Uso Terciario.....	3.314.921	previstos	84
Uso Industrial.....	841.884	previstos	
TOTAL.....	4.156.806		

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:	20.000.000	: Publica Local
Equipamiento social-asistencial....:	24.000.000	: Publica Local
Equipamiento educacional.....:		:
: equipamiento deportivo	10.000.000	: Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 87 Localización: 001-PM Superficie: 51.644

: 6 regulación.....: CONGELACION  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL Y DE SEGURIDAD INDUSTRIAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 0,15 : 1,0 : 1,0 : 0,15  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : 0,12 : 1,0 : 1,0 :  
 % In-industrial.....: 0 : : 0,06 : 1,0 : 1,0 :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,68

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

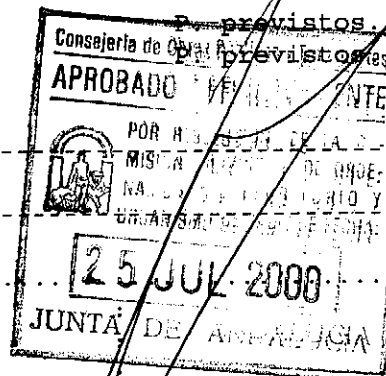
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	3.371.320	Privada
Energía eléctrica.....:	2.974.694	:
Alumbrado público.....:	1.983.126	:
Saneamiento.....:	3.569.633	:
Jardinaria.....:	2.974.694	:
Explanación y pavimentación.....:	4.957.824	:
TOTAL PROGRAMACION:	19.831.269	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:	:	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

	Numero/máx.viv.:
Uso Residencial .....	P. previstos.....:
Uso Terciario.....:	P. previstos.....:
Uso Industrial.....:	P. previstos.....:
TOTAL.....:	:

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:	
Equipamiento social-asistencial....:	
Equipamiento educacional.....:	
: zona verde	: 29.750.000/: Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 88 Localización: 002-PM Superficie: 87.520

: 5 regulación.....: MANTENIMIENTO Y CONGELACION  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL Y DE SEGURIDAD INDUSTRIAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 0,20 : 1,0 : 1,0 : 0,20  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : 0,17 : 1,0 : 1,0 :  
 % In-industrial.....: 0 : : 0,08 : 1,0 : 1,0 :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,68

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

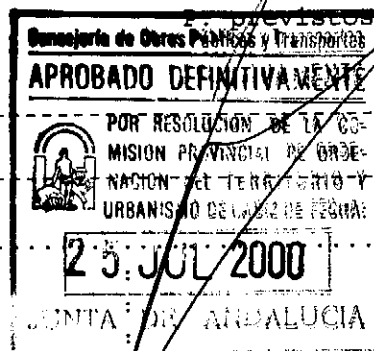
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	5.713.305	Privada
Energía eléctrica.....:	5.041.152	:
Alumbrado público.....:	3.360.768	:
Saneamiento.....:	6.049.382	:
Jardineria.....:	5.041.152	:
Explanación y pavimentacion.....:	8.401.920	:
TOTAL PROGRAMACION:	33.607.680	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:	:	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso	Numero máx.viv.: P. previstos....
Uso Residencial .....	
Uso Terciario.....	
Uso Industrial.....	
TOTAL.....	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:	
Equipamiento social-asistencial....:	
Equipamiento educacional.....:	
: zona verde	2.280.000 Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO



CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 89 Localización: 003-PM Superficie: 22.090

: 5 regulación.....: MANTENIMIENTO Y CONGELACION  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL Y DE SEGURIDAD INDUSTRIAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 0,20 : 1,0 : 1,0 : 0,20  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : 0,17 : 1,0 : 1,0 :  
 % In-industrial.....: 0 : : 0,08 : 1,0 : 1,0 :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,68

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	1.442.035	Privada
Energía eléctrica.....:	1.272.384	:
Alumbrado público.....:	848.256	:
Saneamiento.....:	1.526.860	:
Jardineria.....:	1.272.384	:
Explanación y pavimentación.....:	2.120.640	:
TOTAL PROGRAMACION:	8.482.560	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:	:	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

	Numero máx.viv.:
Uso Residencial .....	:
Uso Terciario.....:	:
Uso Industrial.....:	:
TOTAL.....:	:

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:	
Equipamiento social-asistencial....:	
Equipamiento educacional.....:	
: zona verde	: 35.508.000 : Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 90 Localización: 004-PM Superficie: 35.937

: 5 regulación.....: MANTENIMIENTO Y TRANSFORMACION (CRECIMIE  
: A Clasificación.....: SUELO URBANO  
: 5 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL Y DE SEGURIDAD INDUSTRIAL  
: 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
...usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
% Rp-residencial permanente...: : : : :  
% Rt-residencial turístico....: 0 : : : :  
% Tc-terciario complement....: 0 : : 0,41 : 1,0 : 1,0 : 0,41  
% In-industrial.....: 0 : : : :  
.....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,68

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
(Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

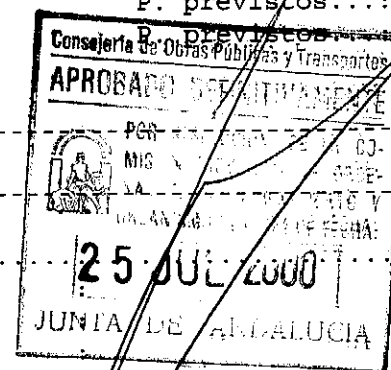
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	2.345.967	Privada
Energía eléctrica.....:	2.069.971	:
Alumbrado público.....:	1.379.980	:
Saneamiento.....:	2.483.965	:
Jardineria.....:	2.069.971	:
Explanación y pavimentacion.....:	3.449.952	:
TOTAL PROGRAMACION:	13.799.808	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:	:	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

	Numero máx.viv.: P. previstos....:
Uso Residencial .....	
Uso Terciario.....:	
Uso Industrial.....:	
TOTAL.....:	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:	
Equipamiento social-asistencial....:	
Equipamiento educacional.....:	
: zona verde	: 1.500.000 : Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 91 Localización: 005-PM Superficie: 12.641

: 5 regulación.....: MANTENIMIENTO Y CONGELACION  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL Y DE SEGURIDAD INDUSTRIAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 0,20 : 1,0 : 1,0 : 0,20  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : 0,17 : 1,0 : 1,0 :  
 % In-industrial.....: 0 : : 0,08 : 1,0 : 1,0 :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,68

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

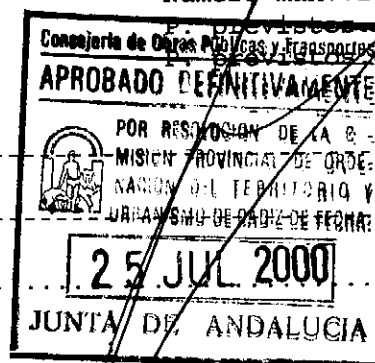
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	825.204	Privada
Energía eléctrica.....:	728.121	:
Alumbrado público.....:	485.414	:
Saneamiento.....:	873.745	:
Jardinaria.....:	728.121	:
Explanación y pavimentación.....:	1.213.536	:
TOTAL PROGRAMACION:	4.854.144	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...:	:	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso	Numero máx.viv.:
Uso Residencial .....	:
Uso Terciario.....:	:
Uso Industrial.....:	:
TOTAL.....:	:

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:	
Equipamiento social-asistencial....:	
Equipamiento educacional.....:	
: zona verde	: 25.340.000 : Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 92 Localización: 001-SE Superficie: 20.399

: 4 regulación.....: COMPLEMENTARIEDAD  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 1 Remitidas a planeamiento.: PROYECTO DE URBANIZACION  
 : 3 Sistema de actuación.....: COOPERACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 1,87 : 1,0 : 1,0 : 1,87  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : 1,58 : 1,0 : 1,0 :  
 % In-industrial.....: 0 : : 0,75 : 1,0 : 1,0 :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,65

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

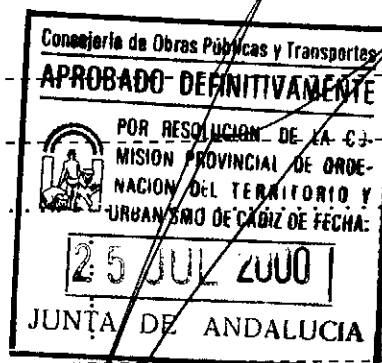
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	4.161.396	Publica Local-Privada
Energía eléctrica.....:	3.671.820	:
Alumbrado público.....:	2.447.880	:
Saneamiento.....:	4.406.184	:
Jardineria.....:	3.671.820	:
Explanación y pavimentacion.....:	6.119.700	:
TOTAL PROGRAMACION:	24.478.800	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...:	1.713.516	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

	Numero máx.viv.:
Uso Residencial .....	P. previstos....:
Uso Terciario.....:	P. previstos....:
Uso Industrial.....:	P. previstos....:
TOTAL.....:	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:  
 Equipamiento social-asistencial....:  
 Equipamiento educacional.....:  
 : :



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 93 Localización: 002-SE Superficie: 3.298

: 3 regulación.....: MANTENIMIENTO Y TRANSFORMACION  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 0 Remitidas a planeamiento.: ORDENANZA DIRECTA  
 : 0 Sistema de actuación.....: ORDENANZA DIRECTA  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : :  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : 1,83 : 1,0 : 1,0 : 1,83  
 % In-industrial.....: 0 : : 0,90 : 1,0 : 1,0 :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,65

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	532.858	Publica Local
Energía eléctrica.....:	470.169	:
Alumbrado público.....:	313.446	:
Saneamiento.....:	564.202	:
Jardineria.....:	470.169	:
Explanación y pavimentacion.....:	783.615	:
TOTAL PROGRAMACION:	3.134.460	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:		:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	Numero máx.viv.:
Uso Terciario.....:	P. previstos....:
Uso Industrial.....:	P. previstos....:
TOTAL.....:	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:  
 Equipamiento social-asistencial....:  
 Equipamiento educacional.....:  
 : :



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 94 Localización: 003-SE Superficie: 4.321

: 3 regulación.....: MANTENIMIENTO Y TRANSFORMACION  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 0 Remitidas a planeamiento.: ORDENANZA DIRECTA  
 : 0 Sistema de actuación.....: ORDENANZA DIRECTA  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : :  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : 1,83 : 1,0 : 1,0 : 1,83  
 % In-industrial.....: 0 : : 0,90 : 1,0 : 1,0 :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,65

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

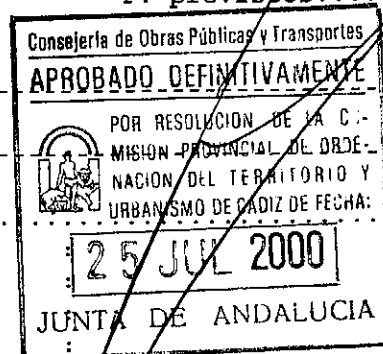
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	308.519	Publica Local
Energía eléctrica.....:	272.223	:
Alumbrado público.....:	181.482	:
Saneamiento.....:	326.667	:
Jardinaria.....:	272.223	:
Explanación y pavimentación.....:	453.705	:
TOTAL PROGRAMACION:	1.814.820	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:	:	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

	Numero máx. div.:
Uso Residencial .....	P. previstos....:
Uso Terciario.....:	P. previstos....:
Uso Industrial.....:	P. previstos....:
TOTAL.....:	:

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:  
 Equipamiento social-asistencial....:  
 Equipamiento educacional.....:  
 : :



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.  
 EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 95 Localización: 004-SE Superficie: 18.122

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 2 Remitidas a planeamiento.: ESTUDIO DE DETALLE  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : : : : :  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 100 : 2,1 : 3,05 : 1,0 : 0,65 : 1,98  
 % In-industrial.....: 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,65

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

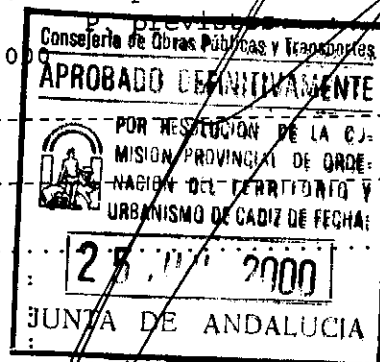
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	3.696.888	Privada
Energía eléctrica.....:	3.261.960	:
Alumbrado público.....:	2.174.640	:
Saneamiento.....:	3.914.352	:
Jardineria.....:	3.261.960	:
Explanación y pavimentación.....:	5.436.600	:
TOTAL PROGRAMACION:	21.746.400	:1 y 2 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...:	1.522.248	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso	Valoración	Numero máx.viv.: P. previstos....
Uso Residencial .....	326.196.000	150
Uso Terciario.....	326.196.000	:
Uso Industrial.....	326.196.000	:
TOTAL.....	326.196.000	:

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:	:	:
Equipamiento social-asistencial....:	:	:
Equipamiento educacional.....:	:	:
: equipamiento general	: 80.000.000	: Pública Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 96 Localización: 005-SE Superficie: 17.605

: 4 regulación.....: COMPLEMENTARIEDAD  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 1 Remitidas a planeamiento.: PROYECTO DE URBANIZACION  
 : 3 Sistema de actuación.....: COOPERACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 1,87 : 1,0 : 1,0 : 1,87  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,65

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

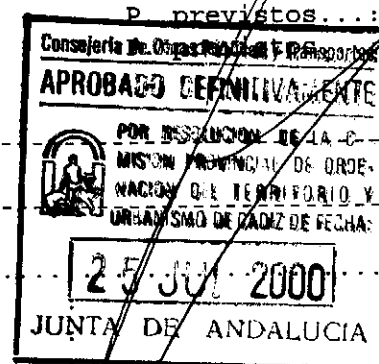
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	3.591.420	Publica Local-Privada
Energía eléctrica.....:	3.168.900	:
Alumbrado público.....:	2.112.600	:
Saneamiento.....:	3.802.680	:
Jardinaria.....:	3.168.900	:
Explanación y pavimentación.....:	5.281.500	:
TOTAL PROGRAMACION:	21.126.000	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:	1.478.820	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....: Numero máx.viv.:  
 Uso Terciario.....: P. previstos...:  
 Uso Industrial.....:  
 TOTAL.....:

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:  
 Equipamiento social-asistencial...:  
 Equipamiento educacional.....:  
 : :



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO



CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 97 Localización: 006-SE Superficie: 3.590

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 0 Remitidas a planeamiento.: ORDENANZA DIRECTA  
 : 0 Sistema de actuación.....: ORDENANZA DIRECTA  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 3,73 : 1,0 : 1,0 : 3,73  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,65

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

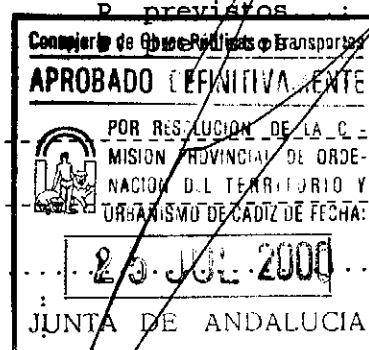
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	256.326	Publica Local
Energía eléctrica.....:	226.170	:
Alumbrado público.....:	150.780	:
Saneamiento.....:	271.404	:
Jardinería.....:	226.170	:
Explanación y pavimentación.....:	376.950	:
TOTAL PROGRAMACION:	1.507.800	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:	:	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

	Numero máx.viv.: P previstos
Uso Residencial .....	:
Uso Terciario.....:	:
Uso Industrial.....:	:
TOTAL.....:	:

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:  
 Equipamiento social-asistencial....:  
 Equipamiento educacional.....:  
 : :



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.  
 EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 98 Localización: 007-SE Superficie: 40.549

: 4 regulación.....: COMPLEMENTARIEDAD  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 0 Remitidas a planeamiento.: ORDENANZA DIRECTA  
 : 0 Sistema de actuación.....: ORDENANZA DIRECTA  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 1,87 : 1,0 : 1,0 : 1,87  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,65

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

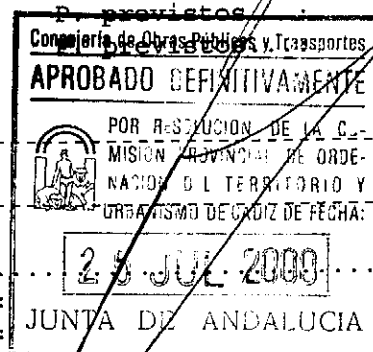
INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....	2.895.198	Publica Local
Energía eléctrica.....	2.554.587	:
Alumbrado público.....	1.703.058	:
Saneamiento.....	3.065.504	:
Jardinaria.....	2.554.587	:
Explanación y pavimentación.....	4.257.645	:
TOTAL PROGRAMACION:	17.030.580	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...	:	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....:  
 Uso Terciario.....:  
 Uso Industrial.....:  
 TOTAL.....:

Numero máx.viv.:  
 P. previstos:



INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:  
 Equipamiento social-asistencial...:  
 Equipamiento educacional.....:  
 : equipamiento general : 20.000.000 : Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 99 Localización: 008-SE Superficie: 29.098

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : C Clasificación.....: URBANIZABLE PROGRAMADO 1 CUATRIENIO  
 : 4 Remitidas a planeamiento.: PLAN PARCIAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: 7 : 1,8 : 3,73 : 0,7 : 0,5 : 1,75  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement...: 27 : 2,1 : 3,05 : 0,3 : 0,5 :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,65

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

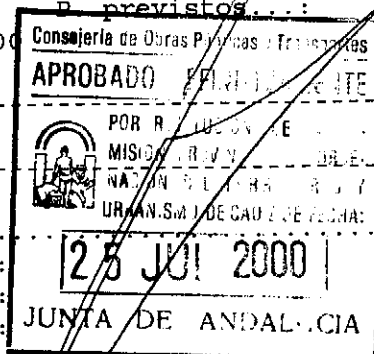
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	1.874.352	Publica Local-Privada
Energía eléctrica.....:	1.653.840	
Alumbrado público.....:	1.102.560	
Saneamiento.....:	1.984.608	
Jardineria.....:	1.653.840	
Explanación y pavimentacion.....:	2.756.400	
TOTAL PROGRAMACION:	11.025.600	1 y 2 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...:	771.792	

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	154.358.400	Numero máx.viv.: 32
Uso Terciario.....:	49.615.200	P. previstos...: 8
Uso Industrial.....:		P. previstos...:
TOTAL.....:	203.973.600	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:  
 Equipamiento social-asistencial...:  
 Equipamiento educacional.....:  
 :



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

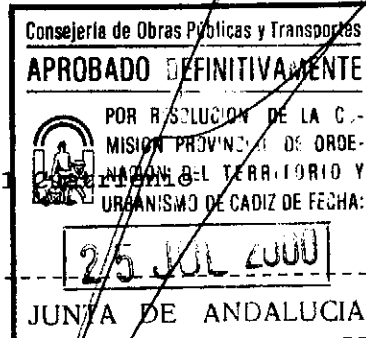
Numero ficha: 100 Localización: 009-SE Superficie: 52.926

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : E Clasificación.....: URBANIZABLE NO PROGRAMADO  
 : 5 Remitidas a planeamiento.: PROGRAMA DE ACTUACION  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: 5 : 1,8 : 3,73 : 0,5 : 0,25 : 0,74  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 25 : 2,1 : 3,05 : 0,25: 0,25 :  
 % In-industrial.....: 25 : 2,4 : 1,49 : 0,25: 0,25 :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,65

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	6.230.976	Privada
Energía eléctrica.....:	5.497.920	
Alumbrado público.....:	3.665.280	
Saneamiento.....:	6.597.504	
Jardinaria.....:	9.163.200	
Explanación y pavimentación.....:	5.803.200	
TOTAL PROGRAMACION:	36.652.800	
Participación en Inf. Exteriores...:	2.656.696	



INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	324.979.200	Numero max.viv.: 111
Uso Terciario.....:	104.457.600	P. previstos....: 17
Uso Industrial.....:		P. previstos....:
TOTAL.....:	429.436.800	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:	20.000.000	: Publica Local
Equipamiento social-asistencial...:	24.000.000	: Publica Local
Equipamiento educacional.....:	120.000.000	: Publica Estatal
: parque deportivo	: 10.000.000	: Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

*[Handwritten signature]*

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 101 Localización: 010-SE Superficie: 10.682

: 4 regulación.....: COMPLEMENTARIEDAD  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 1 Remitidas a planeamiento.: PROYECTO DE URBANIZACION  
 : 3 Sistema de actuación.....: COOPERACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2....C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 1,87 : 1,0 : 1,0 : 1,87  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : 1,58 : 1,0 : 1,0 :  
 % In-industrial.....: 0 : : 0,75 : 1,0 : 1,0 :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,65

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

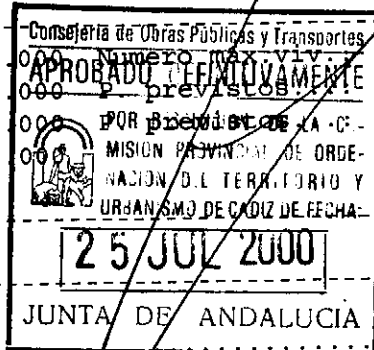
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....	10.796.904	:Privada
Energía eléctrica.....	9.526.680	:
Alumbrado público.....	6.351.120	:
Saneamiento.....	11.432.016	:
Jardinaria.....	9.526.680	:
Explanación y pavimentación.....	15.877.800	:
TOTAL PROGRAMACION:	63.511.200	:No Programada
Participación en Inf. Exteriores...	4.445.784	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	635.112	000	132
Uso Terciario.....	238.167	000	39
Uso Industrial.....	141.136	000	14
TOTAL.....	1.014.415	000	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....	20.000.000	: Publica Local
Equipamiento social-asistencial....	24.000.000	: Publica Local
Equipamiento educacional.....	120.000.000	: Publica Estatal
: parque deportivo	10.000.000	: Publico Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 102 Localización: 001-SR Superficie: 445.006

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : C Clasificación.....: URBANIZABLE PROGRAMADO 1 CUATRIENIO  
 : 4 Remitidas a planeamiento.: PLAN PARCIAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 .....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: 7 : 1.8 : 3,94 : 0,7 : 0,5 : 1,73  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement...: 14 : 2,1 : 3,23 : 0,15: 0,5 :  
 % In-industrial.....: 12 : 2.4 : 1,58 : 0,15: 0,5 :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,98

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	90.787.140	Privada
Energía eléctrica.....:	80.106.300	
Alumbrado público.....:	53.404.200	
Saneamiento.....:	96.127.560	
Jardinaria.....:	80.066.000	
Explanación y pavimentación.....:	33.333.333	
TOTAL PROGRAMACION.....:	534.624.530	1 Cuatrienio
Participación en Inf. exterior.....:	33.333.333	

INVERSION EN EDIFICACIONES INTERIORES DEL AREA

Uso Residencial.....:	2.476.588.000	557
Uso Terciario.....:	1.201.594.500	200
Uso Industrial.....:	712.056.000	71
TOTAL.....:	9.390.238.500	

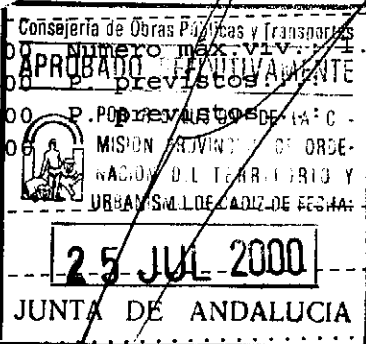
INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:	20.000.000	Publica Local
Equipamiento social-asistencial...:	24.000.000	Publica Local
Equipamiento educacional.....:	120.000.000	Publica Estatal
: equipamiento deportivo	10.000.000	Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO



CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 103 Localización: 002-SR Superficie: 8.400

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 2 Remitidas a planeamiento.: ESTUDIO DE DETALLE  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2....C.AREA....%....C.URB....C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: 7 : 1,8 : 3,94 : 0,7 : 0,65 : 2,26  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 14 : 2,1 : 3,23 : 0,15: 0,65 :  
 % In-industrial.....: 14 : 2,4 : 1,58 : 0,15: 0,65 :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,98

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

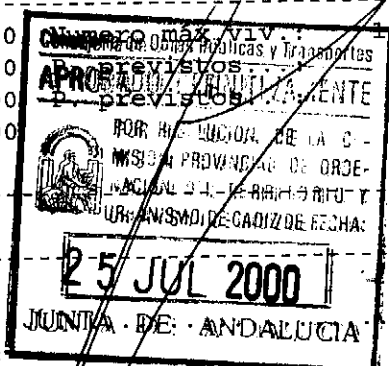
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	1.163.616	:Privada
Energía eléctrica.....:	1.026.720	:
Alumbrado público.....:	684.480	:
Saneamiento.....:	1.232.064	:
Jardinaria.....:	1.026.720	:
Explanación y pavimentación.....:	1.711.200	:
TOTAL PROGRAMACION:	6.844.800	:1 y 2 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...:	27.379	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	95.827.200
Uso Terciario.....:	15.400.800
Uso Industrial.....:	9.126.400
TOTAL.....:	120.354.400

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:		
Equipamiento social-asistencial...:	24.000.000	: Publica Local
Equipamiento educacional.....:		
: equipamiento general	65.280.000	: Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.  
 EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 104 Localización: 003-SR Superficie: 4.336

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 2 Remitidas a planeamiento.: ESTUDIO DE DETALLE  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2....C.AREA....%....C.URB....C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: 7 : 1,8 : 3,94 : 0,7 : 0,65 : 2,42  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 23 : 2,1 : 3,23 : 0,3 : 0,65 :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,98

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	1.100.580	:Privada
Energía eléctrica.....:	971.100	:
Alumbrado público.....:	647.400	:
Saneamiento.....:	1.165.320	:
Jardineria.....:	971.100	:
Explanación y pavimentación.....:	1.618.500	:
TOTAL PROGRAMACION:	6.474.000	:1 y 2 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...:	25.896	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	90.636.000	18
Uso Terciario.....	29.133.000	4
Uso Industrial.....		
TOTAL.....	119.769.000	

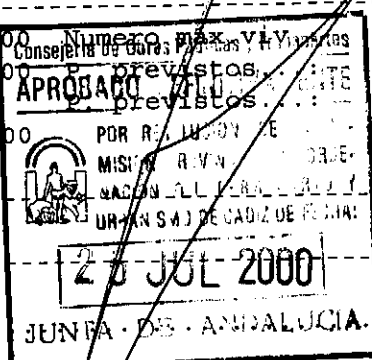
INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:		
Equipamiento social-asistencial...:	24.000.000	: Publica Local
Equipamiento educacional.....:		
: equipamiento general	65.280.000	: Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO





CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 105 Localización: 004-SR Superficie: 12.180

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 2 Remitidas a planeamiento.: ESTUDIO DE DETALLE  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente... 9 : 1,8 : 3,94 : 0,7 : 0,65 : 2,42  
 % Rt-residencial turístico... 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement.... 5 : 2,1 : 3,23 : 0,3 : 0,65 :  
 % In-industrial..... 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,98

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

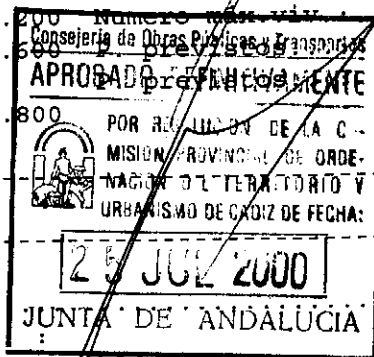
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	2.250.936	:Privada
Energía eléctrica.....:	1.986.120	:
Alumbrado público.....:	1.324.080	:
Saneamiento.....:	2.383.344	:
Jardinaria.....:	1.986.120	:
Explanación y pavimentación.....:	3.310.200	:
TOTAL PROGRAMACION:	13.240.800	:1 y 2 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...:	52.963	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	185.371.200	38
Uso Terciario.....	59.583.600	9
Uso Industrial.....		
TOTAL.....	244.954.800	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:		
Equipamiento social-asistencial...:	24.000.000	: Publica Local
Equipamiento educacional.....:		
: equipamiento general	65.280.000	: Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.  
 EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 106 Localización: 005-SR Superficie: 25.608

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 2 Remitidas a planeamiento.: ESTUDIO DE DETALLE  
 : 3 Sistema de actuación.....: COOPERACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2....C.AREA....%....C.URB....C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: 8 : 1,8 : 3,94 : 0,7 : 0,65 : 2,42  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 14 : 2,1 : 3,23 : 0,3 : 0,65 :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,98

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	6.670.800	Publica Local-Privada
Energía eléctrica.....:	5.886.000	:
Alumbrado público.....:	3.924.000	:
Saneamiento.....:	7.063.200	:
Jardinaria.....:	5.886.000	:
Explanación y pavimentación.....:	9.810.000	:
TOTAL PROGRAMACION:	39.240.000	: 1 y 2 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...:	156.960	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	549.360.000	Numero máx. div.: 114
Uso Terciario.....	176.580.000	29
Uso Industrial.....		
TOTAL.....	725.940.000	

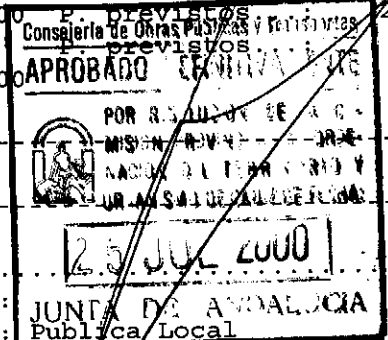
INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:		
Equipamiento social-asistencial...:	24.000.000	Publica Local
Equipamiento educacional.....:		
: equipamiento general	65.280.000	Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO



CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 107 Localización: 006-SR Superficie: 139.341

: 5 regulación.....: MANTENIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 0 Remitidas a planeamiento.: ORDENANZA DIRECTA  
 : 0 Sistema de actuación.....: ORDENANZA DIRECTA  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2....C.AREA....%....C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 1,58 : 1,0 : 1,0 : 6,32  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : 1,29 : 1,0 : 1,0 :  
 % In-industrial.....: 0 : : 0,63 : 1,0 : 1,0 :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,98

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

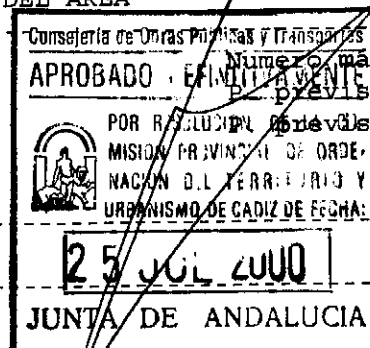
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	568.511	Publica Local
Energía eléctrica.....:	501.627	
Alumbrado público.....:	334.418	
Saneamiento.....:	601.953	
Jardinaria.....:	501.627	
Explanación y pavimentación.....:	836.046	
TOTAL PROGRAMACION:	3.344.184	1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...:		

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	Numero max.viv.:
Uso Terciario.....:	previstos....:
Uso Industrial.....:	previstos....:
TOTAL.....:	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:	
Equipamiento social-asistencial....:	120.000.000 : Publica Local
Equipamiento educacional.....:	
: parque deportivo	10.000.000 : Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 108 Localización: 007-SR Superficie: 253.922

: 4 regulación.....: COMPLEMENTARIEDAD  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 0 Remitidas a planeamiento.: ORDENANZA DIRECTA  
 : 0 Sistema de actuación.....: ORDENANZA DIRECTA  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 1,0 : 0,9 : 0,9 :  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,98

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

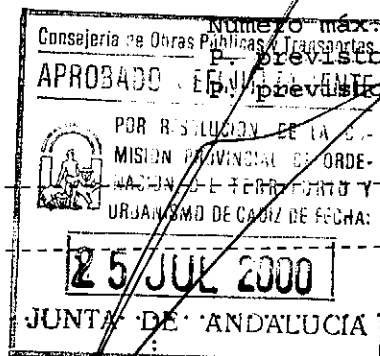
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	1.056.401	:Publica Local
Energía eléctrica.....:	932.119	:
Alumbrado público.....:	621.412	:
Saneamiento.....:	1.118.543	:
Jardinaria.....:	932.119	:
Explanación y pavimentación.....:	1.553.532	:
TOTAL PROGRAMACION:	6.214.128	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:	:	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	Numero máx. viv.:
Uso Terciario.....:	P. previstos.....:
Uso Industrial.....:	P. previstos.....:
TOTAL.....:	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:		
Equipamiento social-asistencial...:	24.000.000	: Publica Local
Equipamiento educacional.....:	:	
: zona verde	46.454.000	: Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 109 Localización: 008-SR Superficie: 3.389

: 2 regulación.....: CONSERVACION Y COMPLEMENTARIEDAD  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL DE REHABILITACION  
 : 0 Sistema de actuación.....: ORDENANZA DIRECTA  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 3,15 : 1,0 : 1,0 : 3,15  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,98

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

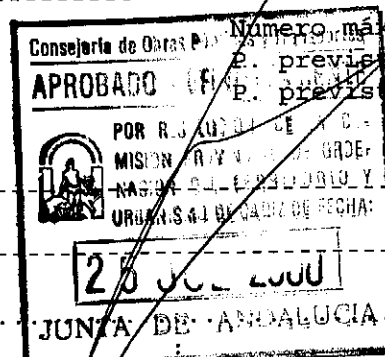
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	13.827	:Publica Local-Privada
Energía eléctrica.....:	12.200	:
Alumbrado público.....:	8.133	:
Saneamiento.....:	14.640	:
Jardineria.....:	12.200	:
Explanación y pavimentación.....:	20.334	:
TOTAL PROGRAMACION:	81.336	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores..:	:	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso	Numero máx. viv.:
Uso Residencial .....	P. previstos....:
Uso Terciario.....:	P. previstos....:
Uso Industrial.....:	P. previstos....:
TOTAL.....:	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:	24.000.000	: Publica Local
Equipamiento social-asistencial....:	:	:
Equipamiento educacional.....:	:	:
: zona verde	1.604.000	: Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.  
 EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 110 Localización: 009-SR Superficie: 23.065

: 1 regulación.....: CONSERVACION Y COMPLEMENTARIEDAD  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 0 Remitidas a planeamiento.: ORDENANZA DIRECTA  
 : 0 Sistema de actuación.....: ORDENANZA DIRECTA  
 .....usos dominantes.....superficie....m3/m2....C.AREA....%....C.URB....C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 3,94 : 1,0 : 1,0 : 5,91  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : :  
 % Tc-terciario complement...: 0 : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,98

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

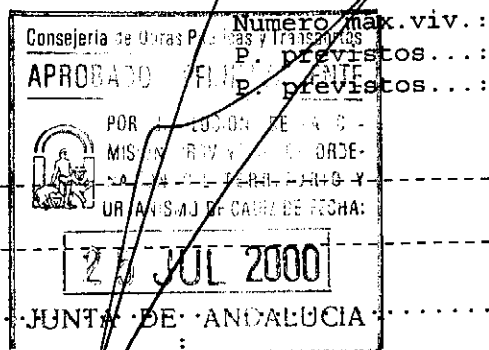
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	94.105	Publica Local
Energía eléctrica.....:	83.034	:
Alumbrado público.....:	55.356	:
Saneamiento.....:	99.640	:
Jardineria.....:	83.034	:
Explanación y pavimentación.....:	138.390	:
TOTAL PROGRAMACION:	553.560	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...:	:	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	Numero max.viv.: .....
Uso Terciario.....:	P. previstos....:
Uso Industrial.....:	P. previstos....:
TOTAL.....:	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....:	
Equipamiento social-asistencial...:	24.000.000 : Publica Local
Equipamiento educacional.....:	:
: zona verde	: 1.664.000 : Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 111 Localización: 010-SR Superficie: 80.399

: 2 regulación.....: CONSERVACION  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 3 Remitidas a planeamiento.: PLAN ESPECIAL DE REHABILITACION  
 : 3 Sistema de actuación.....: COOPERACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2....C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 3,15 : 1,0 : 1,0 : 3,15  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : 2,58 : 1,0 : 1,0 :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,98

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

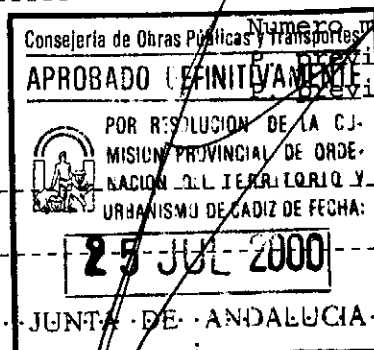
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	312.821	Publica Local-Privada
Energía eléctrica.....:	276.019	:
Alumbrado público.....:	184.012	:
Saneamiento.....:	331.223	:
Jardinaria.....:	276.019	:
Explanación y pavimentación.....:	460.032	:
TOTAL PROGRAMACION:	1.840.128	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...	:	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso	Numero max.viv.:
Uso Residencial .....	Propietarios....:
Uso Terciario.....:	Arrendatarios....:
Uso Industrial.....:	Arrendatarios....:
TOTAL.....:	:

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:	24.000.000	: Publica Local
Equipamiento social-asistencial....:	:	:
Equipamiento educacional.....:	1.664.000	: Publica Local
: zona verde	:	:



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 112 Localización: 011-SR Superficie: 9.057

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 2 Remitidas a planeamiento.: ESTUDIO DE DETALLE  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: 10 : 0,8 : 3,94 : 1,0 : 0,65 : 2,56  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : : : :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,98

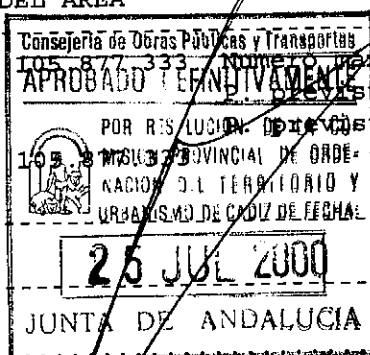
ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	2.024.904	Privada
Energía eléctrica.....:	1.786.680	
Alumbrado público.....:	1.191.120	
Saneamiento.....:	2.144.016	
Jardinaria.....:	1.786.680	
Explanación y pavimentación.....:	2.977.800	
TOTAL PROGRAMACION:	11.911.200	1 y 2 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...	47.644	

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	49
Uso Terciario.....	
Uso Industrial.....	
TOTAL.....	



INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....	20.000.000	Publica Local
Equipamiento social-asistencial....	24.000.000	Publica Local
Equipamiento educacional.....	120.000.000	Publica Estatal
: equipamiento deportivo	10.000.000	Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO



## CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 113 Localización: 012-SR Superficie: 68.104

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : D Clasificación.....: URBANIZABLE PROGRAMADO 2 CUATRIENIO  
 : 4 Remitidas a planeamiento.: PLAN PARCIAL  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2....C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: 8 : 1,8 : 3,94 : 0,7 : 0,5 : 1,86  
 % Rt-residencial turístico...: 0 : : : : : :  
 % Tc-terciario complement...: 15 : 2,1 : 3,23 : 0,3 : 0,5 :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,98

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

## INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....	13.893.206	Privada
Energía eléctrica.....	12.208.720	
Alumbrado público.....	117.486	
Saneamiento.....	2.566	
Jardinaria.....	2.566	
Explanación y pavimentación.....	2.566	
TOTAL PROGRAMA	317.24.800	2 Cuatrienio
Participación en Inf. Exterior	6.899	

## INVERSION EN EDIFICACIONES OCUPATIVAS DEL AREA

Uso Residencial.....	1.144.147	238
Uso Terciario.....	367.761	61
Uso Industrial.....		
TOTAL.....	1.511.908.800	

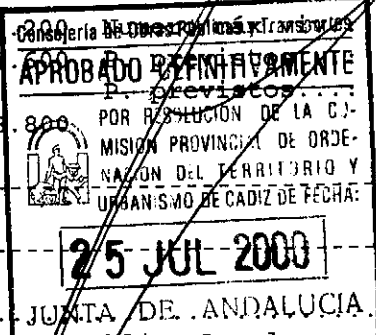
## INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....	20.000.000	Publica Local
Equipamiento social-asistencial....	24.000.000	Publica Local
Equipamiento educacional.....	120.000.000	Publica Estatal
: equipamiento deportivo	10.000.000	Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,



CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 114 Localización: 013-SR Superficie: 54.327

: 1 regulación.....: DESARROLLO Y CRECIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 2 Remitidas a planeamiento.: ESTUDIO DE DETALLE  
 : 4 Sistema de actuación.....: COMPENSACION  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente... 8 : 1,8 : 3,94 : 0,7 : 0,65 : 2,42  
 % Rt-residencial turístico... 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement.... 17 : 2,1 : 3,23 : 0,3 : 0,65 :  
 % In-industrial..... 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,98

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según índices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

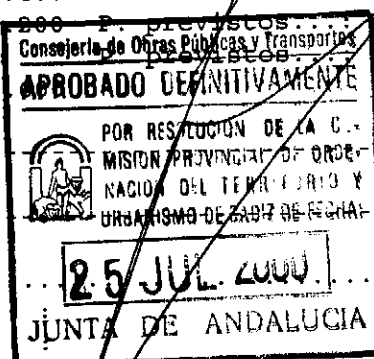
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....	10.823.832	:Privada
Energía eléctrica.....	9.550.440	:
Alumbrado público.....	6.360.960	:
Saneamiento.....	11.460.528	:
Jardinaria.....	9.550.440	:
Explanación y pavimentación.....	15.917.400	:
TOTAL PROGRAMACION:	63.669.600	:1 y 2 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...	254.678	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	891.374.400	Numero máx.viv.: 185
Uso Terciario.....	286.513.200	P. previstos..... 47
Uso Industrial.....		
TOTAL.....	1.177.887	

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico.....		
Equipamiento social-asistencial...		
Equipamiento educacional.....		
: equipamiento general	: 120.000.000	: Publica local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DEL AREA

Numero ficha: 115 Localización: 014-SR Superficie: 73.448

: 5 regulación.....: MANTENIMIENTO  
 : A Clasificación.....: SUELO URBANO  
 : 0 Remitidas a planeamiento.: ORDENANZA DIRECTA  
 : 0 Sistema de actuación.....: ORDENANZA DIRECTA  
 ....usos dominantes.....superficie....m3/m2...C.AREA....%...C.URB...C.VA  
 % Rp-residencial permanente...: : 1,58 : 1,0 : 1,0 : 2,37  
 % Rt-residencial turístico....: 0 : : : : :  
 % Tc-terciario complement....: 0 : : 1,29 : 1,0 : 1,0 :  
 % In-industrial.....: 0 : : : : :  
 .....Coeficiente de Urbanización del Nucleo C.U.N....  
 DATOS INICIALES DE PARTIDA.....: 0,98

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS ACTUACIONES  
 (Se actualizarán los costes según indices oficiales)

INVERSION EN INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DEL AREA

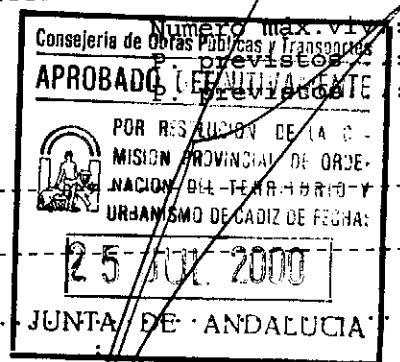
Infraestructura	Valoración	Tipo de Inversión
Abastecimiento de agua.....:	188.451	Publica Local
Energía eléctrica.....:	166.280	:
Alumbrado público.....:	110.853	:
Saneamiento.....:	199.536	:
Jardinaria.....:	166.280	:
Explanación y pavimentación.....:	277.134	:
TOTAL PROGRAMACION:	1.108.536	:1 Cuatrienio
Participación en Inf. Exteriores...:	:	:

INVERSION EN EDIFICACIONES LUCRATIVAS DEL AREA

Uso Residencial .....	Numero max.viv:
Uso Terciario.....:	previsto:
Uso Industrial.....:	previsto:
TOTAL.....:	:

INVERSION EN EQUIPAMIENTOS DEL AREA

Equipamiento comercial-publico....:	
Equipamiento social-asistencial....:	
Equipamiento educacional.....:	120.000.000 : Publica Estatal
: zona verde	: 16.560.000 : Publica Local



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO