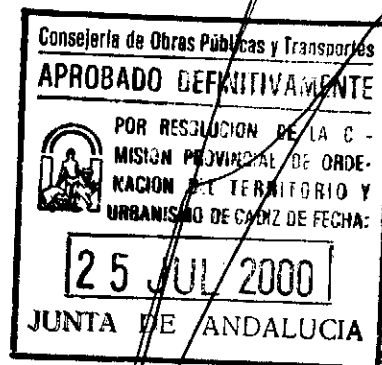


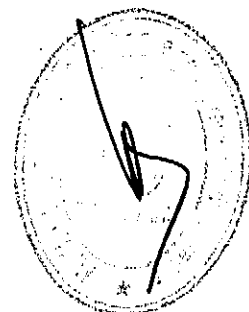
ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS AREAS

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 2 Localizacion: SG-ESPACIOS LIBRES 02-SG

Tipo de Sistema General.....: ESPACIOS LIBRES COSTEROS

Obtencion del suelo.....: CESION

Su= Superficie afectada..... = 97.051

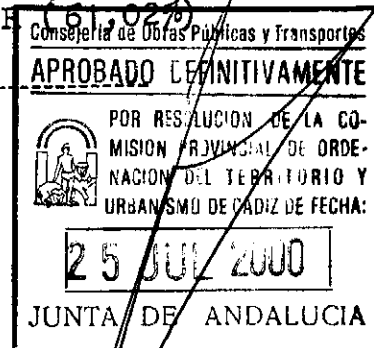
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = :

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = 97.051 x 250 = 24.262.750

TIPO DE INVERSION.....: PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....: 1 y 2 CUATRIENIO

FORMA DE GESTION.....: PUBLICA LOCAL

: Asociada su obtencion al exceso de AM de las areas 001-SR (38,98%)
052-SR (61,02%)

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 1 Localizacion: SG-ESPACIOS LIBRES 01-SG

Tipo de Sistema General.....: ESPACIOS LIBRES COSTEROS (vaguada límite provincia)

Obtencion del suelo.....: CESION

Su= Superficie afectada..... = 12.001

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = :

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = 12.001 x 250 = 3.000.250

FORMA DE GESTION.....: PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....: 1 CUATRIENIO

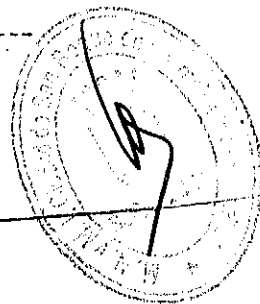
FORMA DE GESTION.....: PUBLICA LOCAL

: Asociada su obtencion al exceso de AM de las areas 015-TG (100,0%)



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

04-SG

Numero ficha: 4 Localizacion: SG-ESPACIOS LIBRES

Tipo de Sistema General.....: ESPACIOS LIBRES COSTEROS (litoral Milla Plata y
Obtencion del suelo.....: CESION TG)

Su= Superficie afectada..... = : 3.425
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :
Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 3.425 x 250 = 856.250

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL
PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO
FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL

: Asociada su obtencion al exceso de AM del area 003-TG (100,0%)



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 3 Localizacion: SG-ESPACIOS LIBRES

03-SG

Tipo de Sistema General.....: ESPACIOS LIBRES COSTEROS (Cuartel Cala Torreguad)
Obtencion del suelo.....: CESION

Su= Superficie afectada..... = : 37.638
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :
Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 37.638 x 250 = 9.409.500

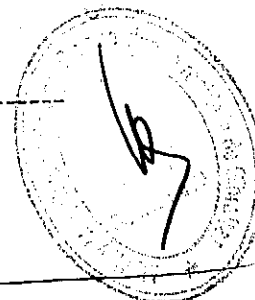
TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL
PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO
FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL

: Asociada su obtencion al exceso de AM de las areas 004-TG



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 19 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 6 Localizacion: SG-INFRAESTRUCTURA

Tipo de Sistema General.....: INFRAESTRUCTURA AGUA

Obtencion del suelo.....: EXISTENTE

Su= Superficie afectada..... = : 1.600

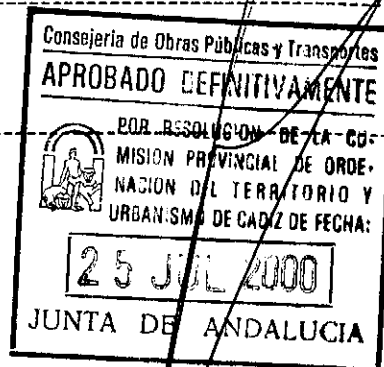
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 1.600 x :1000 = : 1.600.000

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 5 Localizacion: SG-INFRAESTRUCTURA

Tipo de Sistema General.....: INFRAESTRUCTURA AGUA

Obtencion del suelo.....: EXISTENTE

Su= Superficie afectada..... = : 1.642

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 1.642 x :1000 = : 1.642.000

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

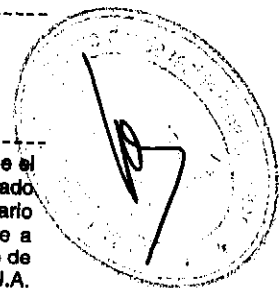
PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL



BILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE.Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 8 Localizacion: SG-INFRAESTRUCTURA

Tipo de Sistema General.....: INFRAESTRUCTURA AGUA

Obtencion del suelo.....: EXISTENTE

Su= Superficie afectada..... = : 200

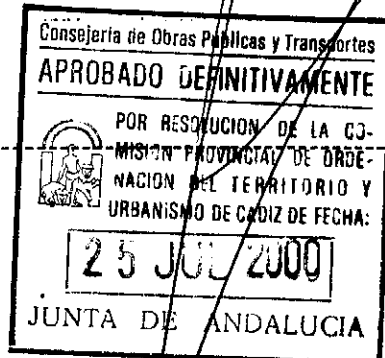
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 200 x :5000 = : 1.000.000

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.
EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE.Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 7 Localizacion: SG-INFRAESTRUCTURA

Tipo de Sistema General.....: INFRAESTRUCTURA SANEAMIENTO

Obtencion del suelo.....: EXISTENTE

Su= Superficie afectada..... = : 1.700

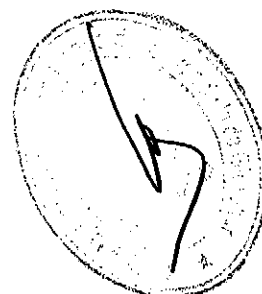
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 1.700 x :1000 = : 1.700.000

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 10 Localizacion: SG-INFRAESTRUCTURA

Tipo de Sistema General.....: INFRAESTRUCTURA SANEAMIENTO

Obtencion del suelo.....: EXISTENTE

Su= Superficie afectada..... = : 1.600

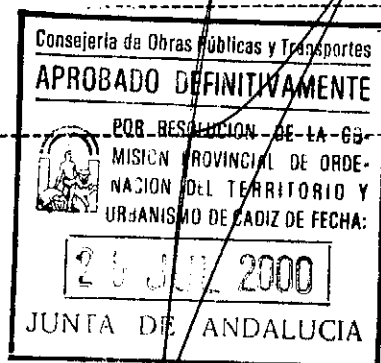
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 1.600 x :1000 = : 1.600.000

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 9 Localizacion: SG-INFRAESTRUCTURA

Tipo de Sistema General.....: INFRAESTRUCTURA AGUA

Obtencion del suelo.....: EXISTENTE

Su= Superficie afectada..... = : 400

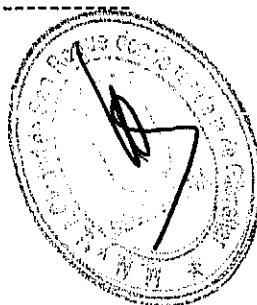
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 400 x :1000 = : 400.000

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 12 Localizacion: SG-INFRAESTRUCTURA

Tipo de Sistema General.....: INFRAESTRUCTURA AGUA

Obtencion del suelo.....: EXISTENTE

Su= Superficie afectada..... = : 3.000

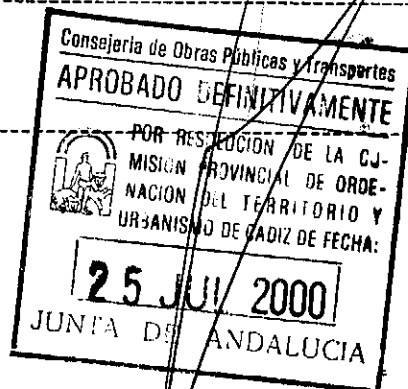
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 3.000 x :1000 = : 3.000.000

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme al Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 11 Localizacion: SG-INFRAESTRUCTURA

Tipo de Sistema General.....: INFRAESTRUCTURA SANEAMIENTO

Obtencion del suelo.....: EXISTENTE

Su= Superficie afectada..... = : 900

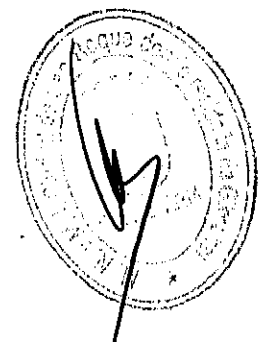
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 900 x :1000 = : 900.000

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

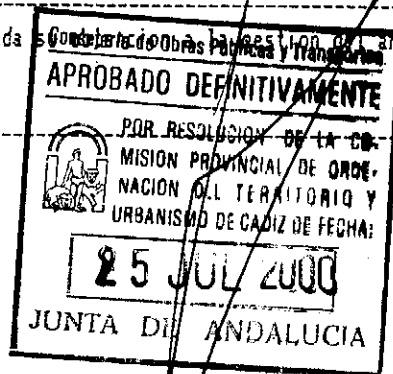
Numero ficha: 14 Localizacion: SG-INFRAESTRUCTURA

Tipo de Sistema General.....: INFRAESTRUCTURA SANEAMIENTO
 Obtencion del suelo.....: EXISTENTE-PRIVADA (concierto)

Su= Superficie afectada..... = : 65.000
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 65.000 x :1000 = : 65.000.000

TIPO DE INVERSION.....= : PRIVADA
 PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA
 FORMA DE GESTION.....= : PRIVADA

: Asociada a Obras Públicas y Urbanismo 003-PS



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.
 EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 13 Localizacion: SG-INFRAESTRUCTURA

Tipo de Sistema General.....: INFRAESTRUCTURA AGUA ELEC
 Obtencion del suelo.....: EXISTENTE-PRIVADA

Su= Superficie afectada..... = : 20.000
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 20.000 x :1000 = : 20.000.000

TIPO DE INVERSION.....= : PRIVADA
 PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA
 FORMA DE GESTION.....= : PRIVADA

:



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE. Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 16 Localizacion: SG-ESPACIOS LIBRES 05-SG

Tipo de Sistema General.....: EQUIPAMIENTO URBANO

Obtencion del suelo.....: CESION

Su= Superficie afectada..... = : 41.193

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 41.193 x 2.000 = 82.386.000

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 000 000 x : 15 = : 000 000

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL

: Asociada su obtencion al exceso de AM del area 001-GL (100,0%)

Se redactará, para su desarrollo P. Especial de Ordenación, el cual especificará los usos pormenorizados y ajustará las condiciones, para ellos, de las Normas.



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 12 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE. Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 15 Localizacion: SG-INFRAESTRUCTURA

Tipo de Sistema General.....: INFRAESTRUCTURA-SANEAMIENTO

Obtencion del suelo.....: EXISTENTE-PRIVADA

Su= Superficie afectada..... = : 5.000

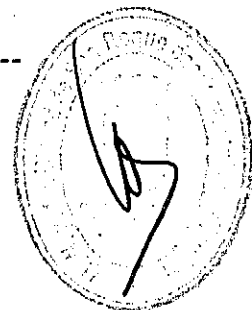
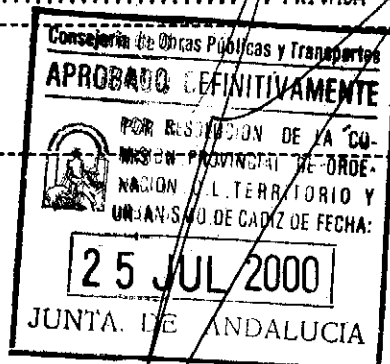
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 5.000 x :1000 = : 5.000.000

TIPO DE INVERSION.....= : PRIVADA

PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PRIVADA



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 18 Localizacion: SG-ESPACIOS LIBRES 06-SG

Tipo de Sistema General.....: ESPACIOS LIBRES COSTEROS

Obtencion del suelo.....: CESION con cargo al área 001-TC (S/conveni

Su= Superficie afectada..... = : 73.770

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 73.770 x : 250 = : 18.442.500

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL

: Asociada su obtencion al convenio suscrito con el area 001-TC



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 17 Localizacion: SG-ESPACIOS LIBRES 07-SG

Tipo de Sistema General.....: ESPACIOS LIBRES

Obtencion del suelo.....: CESION con cargo al exceso 001-AL

Su= Superficie afectada..... = : 100.800

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :

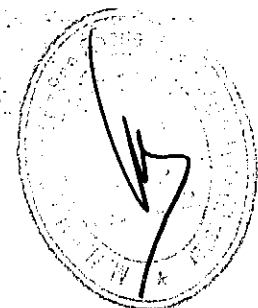
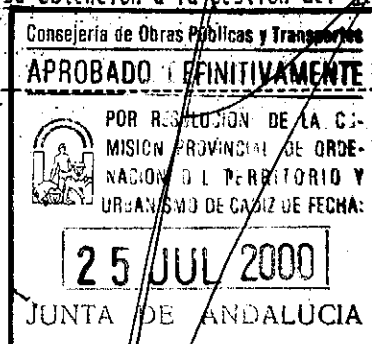
Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 100.800 x : 250 = : 25.200.000

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL

: Asociada su obtencion a la gestion del PP del area 001-AL (100%)



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 20 Localizacion: SG-ESPACIOS LIBRES 08-SG

Tipo de Sistema General.....: ESPACIOS LIBRES COSTEROS
 Obtencion del suelo.....: CESION

Su= Superficie afectada..... = : 89.496
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 89.496 x 250 = 22.374.000

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL
 PROGRAMACION.....= : 2 CUATRIENIO
 FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL

: Asociada su obtencion al convenio suscrito con el area 002-AL



DELEGACION: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

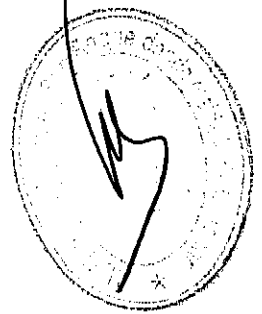
Numero ficha: 19 Localizacion: SG-ESPACIOS LIBRES 09-SG

Tipo de Sistema General.....: DEPORTIVO PUBLICO
 Obtencion del suelo.....: CESION CON CARGO AL AREA 001-GL
 (S/COMERCIAL)

Su= Superficie afectada..... = : 500.000
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 500.000 x 1.000 = 500.000.000
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = :

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL
 PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO
 FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL

: Asociada su obtencion al convenio suscrito con el área 001-GL



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 22 Localizacion: SG-INFRAESTRUCTURA

Tipo de Sistema General.....: INFRAESTRUCTURA ELEC
 Obtencion del suelo.....: EXISTENTE-PRIVADA

Su= Superficie afectada..... = : 45.641
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 45.641 x :1000 = : 45.641.000

TIPO DE INVERSION.....= : PRIVADA
 PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA
 FORMA DE GESTION.....= : PRIVADA

:



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

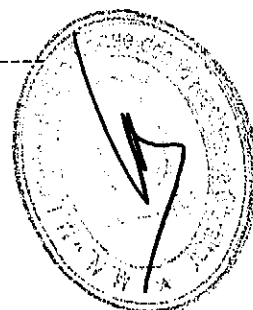
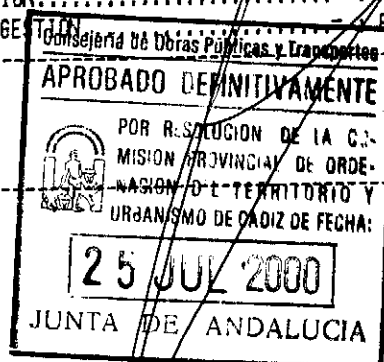
Numero ficha: 21 Localizacion: SG-ESPACIOS LIBRES

Tipo de Sistema General.....: ESPACIOS LIBRES
 Obtencion del suelo.....: EXISTENTE-PUBLICO

Su= Superficie afectada..... = :3.487.109
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = :3.487.109x : 250 = : 871.777.250

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL
 PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA
 FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL

:



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 24 Localizacion: SG-INFRAESTRUCTURA

Tipo de Sistema General.....: INFRAESTRUCTURA ELEC

Obtencion del suelo.....: EXISTENTE-PRIVADA

Su= Superficie afectada..... = : 16.069

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 16.069 x :1000 = : 16.069.000

TIPO DE INVERSION.....= : PRIVADA

PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PRIVADA



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 23 Localizacion: SG-INFRAESTRUCTURA

Tipo de Sistema General.....: INFRAESTRUCTURA ELEC

Obtencion del suelo.....: EXISTENTE-PRIVADA

Su= Superficie afectada..... = : 54.194

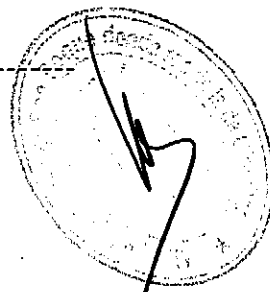
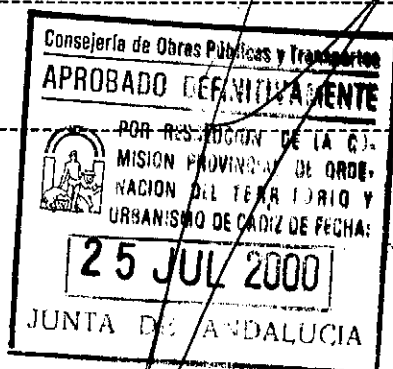
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 54.194 x :1000 = : 54.194.000

TIPO DE INVERSION.....= : PRIVADA

PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PRIVADA



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 26 Localizacion: SG-INFRAESTRUCTURA

Tipo de Sistema General.....: INFRAESTRUCTURA SANEAMIENTO
 Obtencion del suelo.....: EXISTENTE-PUBLICO

Su= Superficie afectada..... = : 1.240
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 1.240 x :1000 = : 1.240.000

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICO LOCAL
 PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA
 FORMA DE GESTION.....= : PUBLICO LOCAL



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

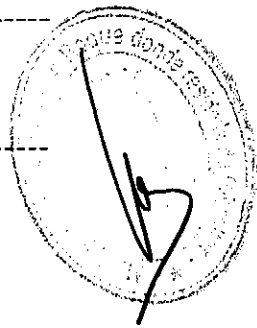
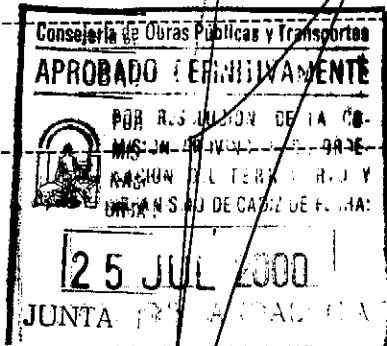
CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 25 Localizacion: SG-INFRAESTRUCTURA

Tipo de Sistema General.....: INFRAESTRUCTURA AGUA
 Obtencion del suelo.....: EXISTENTE-PUBLICO

Su= Superficie afectada..... = : 2.216
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 2.216 x :1000 = : 2.216.000

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL
 PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA
 FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 28 Localizacion: SG-INFRAESTRUCTURA

Tipo de Sistema General.....: INFRAESTRUCTURA AGUA
Obtencion del suelo.....: EXPROPIACIONSu= Superficie afectada..... = : 1.535
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 1.535 x : 500 = : 767.500
Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 1.535 x :5000 = : 7.675.000TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL
PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO
FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL

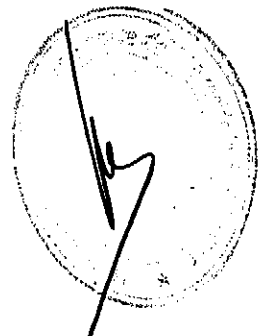
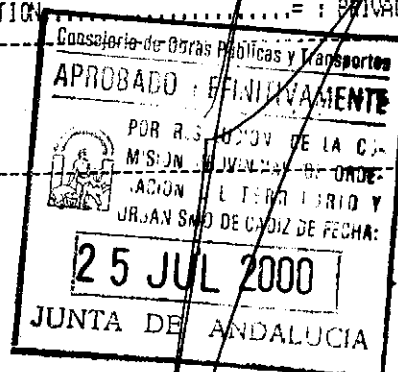
DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO.

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 27 Localizacion: SG-INFRAESTRUCTURA

Tipo de Sistema General.....: INFRAESTRUCTURA ELEC
Obtencion del suelo.....: EXISTENTE-PRIVADOSu= Superficie afectada..... = : 2.672
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :
Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 2.672 x :1000 = : 2.672.000TIPO DE INVERSION.....= : PRIVADA
PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA
FORMA DE GESTION.....= : PRIVADA

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 30 Localizacion: SG-RED FERROVIARIA

Tipo de Sistema General.....: RED FERROVIARIA

Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada..... = : 9.499

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 9.499 x : 500 = : 4.749.500

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 9.499 x : 88M = : 835.912.000

TIPO DE INVERSION.....= : PRIVADA

PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PRIVADA

:



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 29 Localizacion: SG-EQUIPAMIENTO

Tipo de Sistema General.....: EQUIPAMIENTO CEMENTERIO

Obtencion del suelo.....: EXISTENTE-PUBLICO

Su= Superficie afectada..... = : 2.640

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :

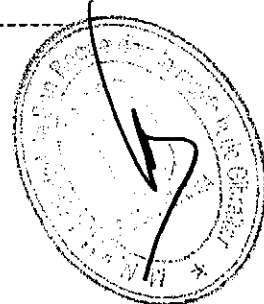
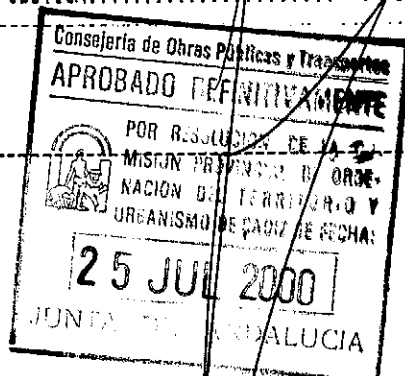
Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 2.640 x :1000 = : 2.640.000

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL

:



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 32 Localizacion: SG-INFRAESTRUCTURA

Tipo de Sistema General.....: INFRAESTRUCTURA SANEAMIENTO

Obtencion del suelo.....: EXISTENTE-PUBLICA

Su= Superficie afectada..... = : 47.021

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 47.021 x :1000 = : 47.021.000

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA

PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 31 Localizacion: SG-RED FERROVIARIA

Tipo de Sistema General.....: RED FERROVIARIA

Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada..... = : 300

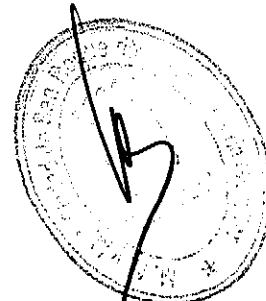
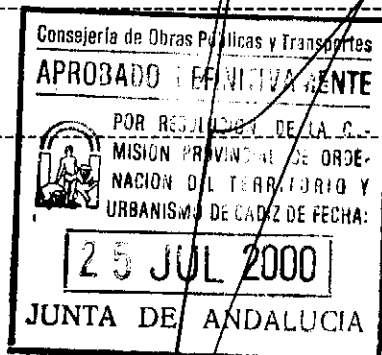
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 300 x : 500 = : 150.000

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 300 x : 88M = : 26.400.000

TIPO DE INVERSION.....= : PRIVADA

PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PRIVADA



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 34 Localizacion: SG-ESPACIOS LIBRES

Tipo de Sistema General.....: ESPACIOS LIBRES

Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada..... = : 35.000

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 35.000 x : 500 = : 17.500.000

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 35.000 x : 250 = : 8.750.000

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 33 Localizacion: SG-INFRAESTRUCTURA

Tipo de Sistema General.....: INFRAESTRUCTURA SANEAMIENTO

Obtencion del suelo.....: EXISTENTE

Su= Superficie afectada..... = : 900

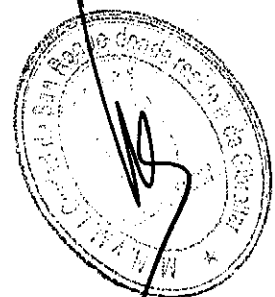
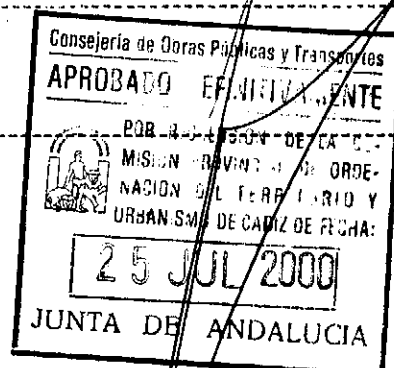
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 900 x :1000 = : 900.000

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 36 Localizacion: SG-INFRAESTRUCTURA

Tipo de Sistema General.....: INFRAESTRUCTURA AGUA

Obtencion del suelo.....: EXISTENTE-PUBLICO

Su= Superficie afectada..... = : 2.780

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 2.780 x :1000 = : 2.780.000

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL

:



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 35 Localizacion: SG-INFRAESTRUCTURA

Tipo de Sistema General.....: INFRAESTRUCTURA AGUA

Obtencion del suelo.....: EXISTENTE-PUBLICO

Su= Superficie afectada..... = : 20.104

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :

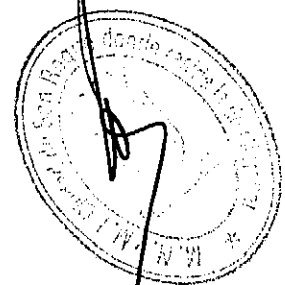
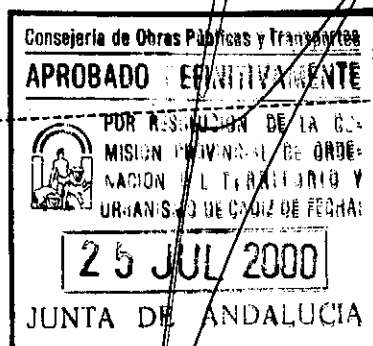
Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 20.104 x :1000 = : 20.104.000

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL

:



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE.Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 38 Localizacion: SG-INFRAESTRUCTURA

Tipo de Sistema General.....: INFRAESTRUCTURA SANEAMIENTO

Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada..... = : 41.476

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 41.476 x : 500 = : 20.738.000

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 41.476 x :5000 = : 207.380.000

TIPO DE INVERSION.....= : PRIVADA-PUBLICA

PROGRAMACION.....= : CUATRIENIO

FORMA DE GESTION.....= : PRIVADA-PUBLICA

: A definir dentro del ambito del Plan Especial IN



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE.Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 37 Localizacion: SG-EQUIPAMIENTO

Tipo de Sistema General.....: EQUIPAMIENTO

Obtencion del suelo.....: EXISTENTE-PUBLICO

Su= Superficie afectada..... = : 5.000

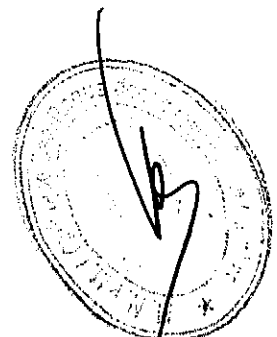
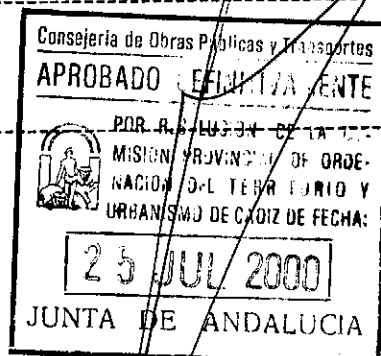
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 5.000 x :1000 = : 5.000.000

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA ESTATAL

PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA ESTATAL



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 40 Localizacion: SG-INFRAESTRUCTURA

Tipo de Sistema General.....: INFRAESTRUCTURA SANEAMIENTO

Obtencion del suelo.....: EXISTENTE-PUBLICA

Su= Superficie afectada..... = : 874

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 874 x :1000 = : 874.000

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL

:



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 39 Localizacion: SG-RED FERROVIARIA

Tipo de Sistema General.....: RED FERROVIARIA

Obtencion del suelo.....: EXISTENTE-PRIVADO

Su= Superficie afectada..... = : 671.570

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :

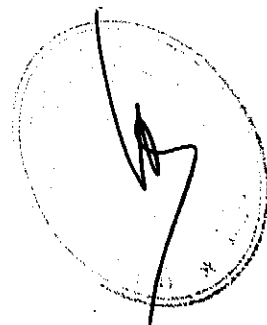
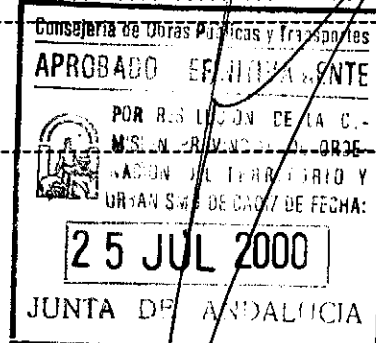
Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 671.570 x :1000 = : 671.570.000

TIPO DE INVERSION.....= : PRIVADA

PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PRIVADA

:



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 42 Localizacion: SG-DEFENSA

Tipo de Sistema General.....: DEFENSA

Obtencion del suelo.....: EXISTENTE-PRIVADO

Su= Superficie afectada..... = : 119.824

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 119.824 x :1000 = : 119.824.000

TIPO DE INVERSION.....= : PRIVADA

PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PRIVADA



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 41 Localizacion: SG-EQUIPAMIENTO

Tipo de Sistema General.....: EQUIPAMIENTO

Obtencion del suelo.....: EXISTENTE-PUBLICO

Su= Superficie afectada..... = : 806

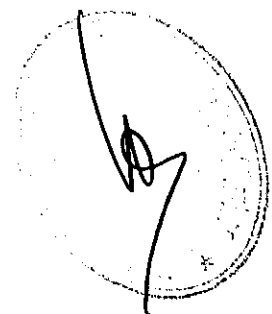
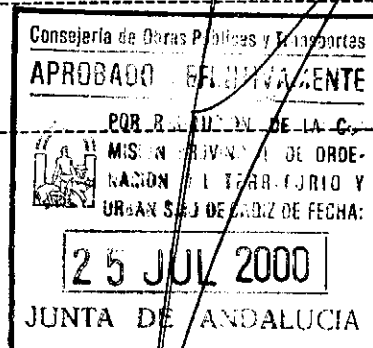
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 806 x :1000 = : 806.000

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 44 Localizacion: SG-INFRAESTRUCTURA

Tipo de Sistema General: INFRAESTRUCTURA SANEAMIENTO

Obtencion del suelo: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada = : 3.879

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 3.879 x : 500 = : 1.939.500

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 3.879 x :5000 = : 19.395.000

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL

:



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 43 Localizacion: SG-RED FERROVIARIA

Tipo de Sistema General: RED FERROVIARIA

Obtencion del suelo: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....= : 42.843

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 42.843 x : 500 = : 21.421.500

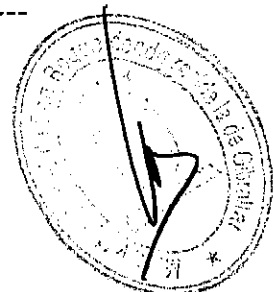
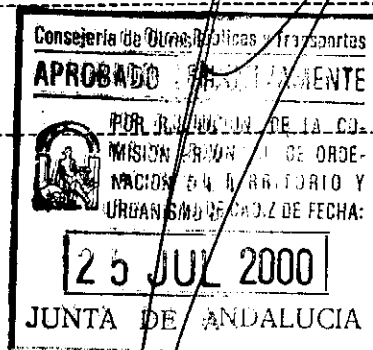
Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 42.843 x :8000 = : 342.744.000

TIPO DE INVERSION.....= : PRIVADA

PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PRIVADA

:



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE.Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 46 Localizacion: SG-DEFENSA

Tipo de Sistema General.....: DEFENSA

Obtencion del suelo.....: EXISTENTE-PRIVADO

Su= Superficie afectada..... = : 865

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 865 x :1000 = : 865.000

TIPO DE INVERSION.....= : PRIVADA

PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PRIVADA



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE.Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 45 Localizacion: SG-INFRAESTRUCTURA

Tipo de Sistema General.....: INFRAESTRUCTURA ELEC

Obtencion del suelo.....: EXISTENTE-PRIVADO

Su= Superficie afectada..... = : 7.509

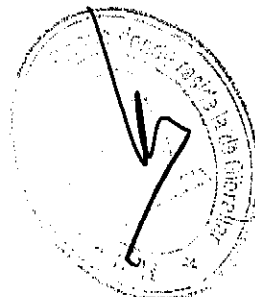
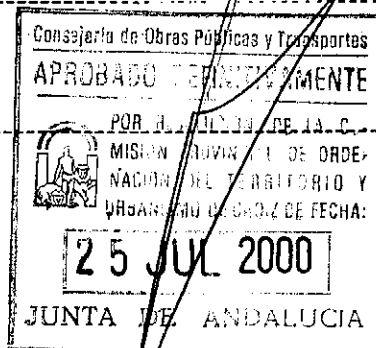
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 7.509 x :1000 = : 7.509.000

TIPO DE INVERSION.....= : PRIVADA

PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PRIVADA



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 48 Localizacion: SG-INFRAESTRUCTURA (011-SG)

Tipo de Sistema General:.....: INFRAESTRUCTURA SANEAMIENTO

Obtencion del suelo:.....: CESION con cargo al area 001-TG

(S. comercial)

Su= Superficie afectada..... = : 1.250

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 1.250 x :5000 = : 6.250.000

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= :

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL

: Asociada su obtencion al convenio suscrito con el area 001-TC



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES DE LOS SISTEMAS GENERALES

Numero ficha: 47 Localizacion: SG-EQUIPAMIENTO (010-SG)

Tipo de Sistema General:.....: EQUIPAMIENTO DEPORTIVO (Campo de Golf La Cañada)

Obtencion del suelo:.....: CESION

Su= Superficie afectada..... = : 189.000

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : x : = :

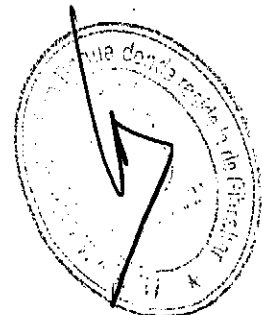
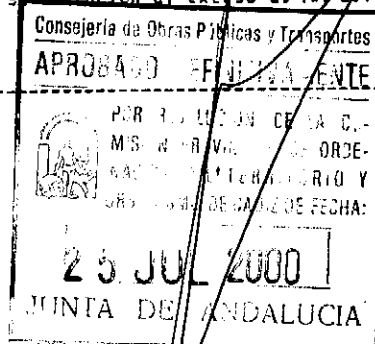
Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = :189000 x :1000 = :189.000.000

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL

: Asociada su obtencion al exceso de AM del area 050-SG

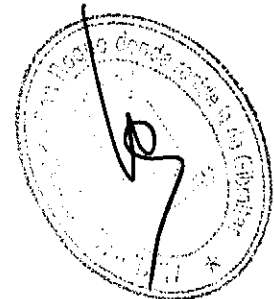
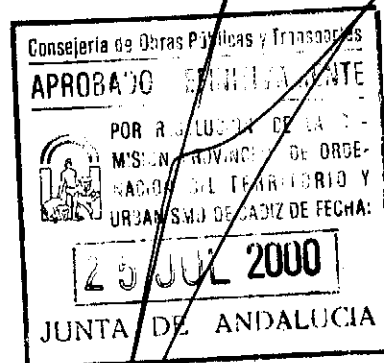


ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO Y PROGRAMACION DE LAS AREAS
CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 2 Localizacion: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 06

Tipo de infraestructura.....: RED VIARIA
Obtencion del suelo.....: EXPROPIACIONSu= Superficie afectada.....Lo x An = : 5.850 x 22 = : 128.700
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 128.700 x 500 = : 64.350.000
Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 5.850 x 88M = : 514.800.000Leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA ESTATAL
PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO
FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA ESTATAL
:

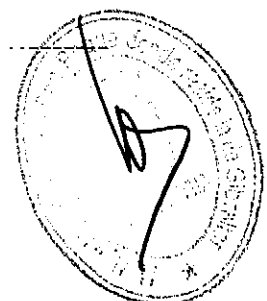
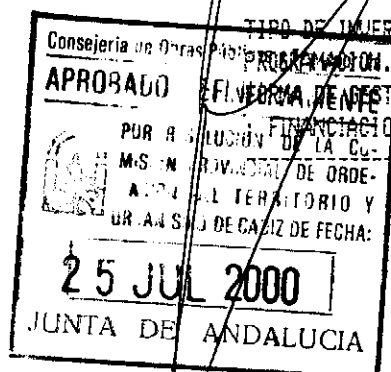
DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 1 Localizacion: IGPA-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 06

Tipo de infraestructura.....: AGUA
Obtencion del suelo.....: EXPROPIACIONSu= Superficie afectada.....Lo x An = : 7.950 x 3 = : 23.850
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 23.850 x 500 = : 11.925.000
Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 7.950 x 6000 = : 47.700.000Leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.TIPO DE INVERSION.....= : PRIVADA
PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO
FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL
FINANCIACION EN PROPORCION DE LAS AREAS SERVIDAS

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 4 Localizacion: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 05

Tipo de infraestructura.....: RED VIARIA
Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 550 x : 12 = : 6.600
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 6.600 x : 500 = : 3.300.000
Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 550 x : 48M = : 26.400.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA ESTATAL
PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA
FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA ESTATAL
:



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

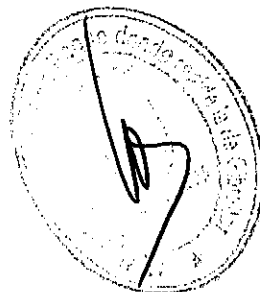
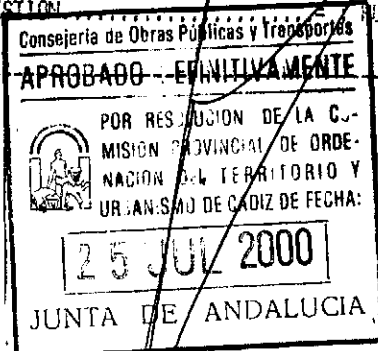
Numero ficha: 3 Localizacion: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 10

Tipo de infraestructura.....: AGUA
Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 1.450 x : 3 = : 4.350
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 4.350 x : 500 = : 2.175.000
Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 1.450 x : 6000 = : 8.700.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL
PROGRAMACION.....= : CUATRIENIO
FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL
:



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 6 Localizacion: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 09

Tipo de infraestructura.....: RED VIARIA
Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 16.750 x : 22 = : 368.500
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 368.500 x : 500 = : 184.250.000
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 16.750 x : 884 = : 1.474.000.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
 Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA ESTATAL
 PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO
 FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA ESTATAL
 :



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.
 EL SECRETARIO,

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 5 Localizacion: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 10

Tipo de infraestructura.....: SANEAMIENTO
Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

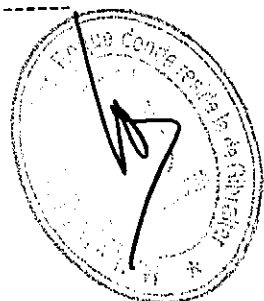
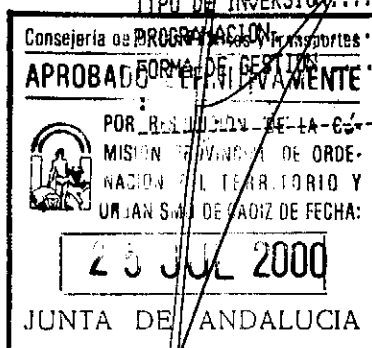
Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 1.500 x : 3 = : 4.500
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 4.500 x : 500 = : 2.250.000
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 1.500 x : 5000 = : 7.500.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
 Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

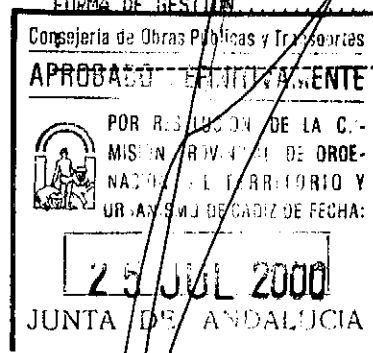
Numero ficha: 8 Localizacion: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 10

Tipo de infraestructura.....: SANEAMIENTO
 Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 900 x : 3 = : 2.700
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 2.700 x : 500 = : 1.350.000
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 900 x :5000 = : 4.500.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
 Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL
 PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO
 FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.
 EL SECRETARIO,

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

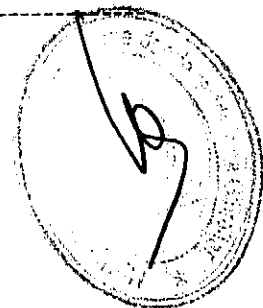
Numero ficha: 7 Localizacion: IGPA-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 18

Tipo de infraestructura.....: AGUA
 Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 6.150 x : 3 = : 18.450
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 18.450 x : 500 = : 9.225.000
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 6.150 x :6000 = : 36.900.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
 Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PRIVADA
 PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO
 FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 10 Localizacion: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 5

Tipo de infraestructura.....: SANEAMIENTO

Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 750 x : 3 = : 2.250

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 2.250 x : 500 = : 1.125.000

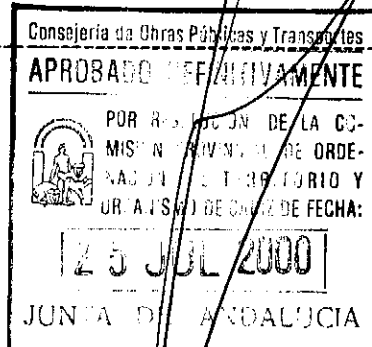
Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 750 x :5000 = : 3.750.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....: PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....: 1 CUATRIENIO

FORMA DE GESTION.....: PUBLICA LOCAL



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 9 Localizacion: IGPP-SEXP-1C (PS) Hoja ref. 1.5.000: 10

Tipo de infraestructura.....: SANEAMIENTO

Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION-CESSION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 1.500 x : 3 = : 4.500

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 4.500 x : 500 = : 2.250.000

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 1.500 x :5000 = : 7.500.000

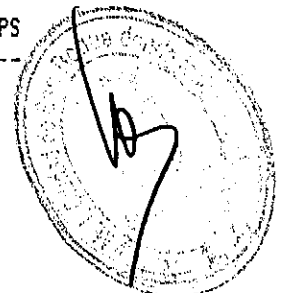
leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....: PRIVADA

PROGRAMACION.....: 1 CUATRIENIO

FORMA DE GESTION.....: PUBLICA LOCAL

: LA OBTENCION DEL SUELO SE PUEDE SUSTITUIR POR CESSON DE LA UNIDAD 003-PS



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

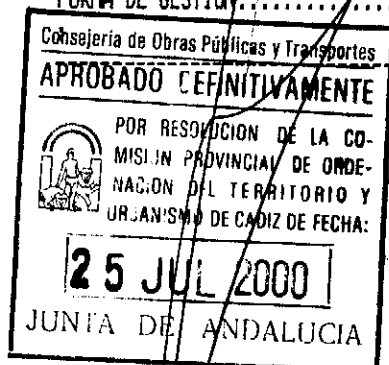
Numero ficha: 12 Localizacion: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 09

Tipo de infraestructura.....: SANEAMIENTO
Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 1.950 x : 3 = : 5.850
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 5.850 x : 500 = : 2.925.000
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 1.950 x :5000 = : 9.750.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
 Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL
 PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO
 FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO,

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

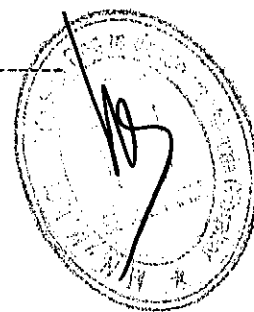
Numero ficha: 11 Localizacion: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 09

Tipo de infraestructura.....: SANEAMIENTO
Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 800 x : 3 = : 2.400
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 2.400 x : 500 = : 1.200.000
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 800 x :5000 = : 4.000.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
 Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL
 PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO
 FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 14 Localizacion: IGPP-SEXP-10 Hoja ref. 1.5.000: 09

Tipo de infraestructura.....: AGUA

Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 500 x : 3 = : 1.500

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 1.500 x : 500 = : 750.000

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 500 x :6000 = : 3.000.000

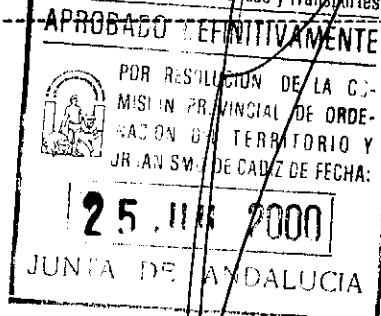
leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : 1-CUATRIENIO

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL

: Consejería de Obras Públicas y Transportes



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 15 Localizacion: IGPP-SEXP-10 Hoja ref. 1.5.000: 09

Tipo de infraestructura.....: SANEAMIENTO

Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 850 x : 3 = : 2.550

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 2.550 x : 500 = : 1.275.000

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 850 x :5000 = : 4.250.000

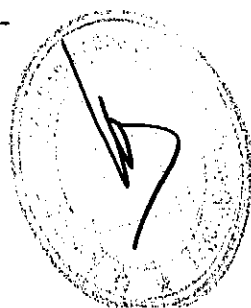
leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL

:



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 16 Localizacion: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 09

Tipo de infraestructura.....: SANEAMIENTO
Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = :	450 x : 3 = :	1.350
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = :	1.350 x : 500 = :	675.000
Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = :	450 x :5000 = :	2.250.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....: PUBLICA LOCAL
PROGRAMACION.....: 1 CUATRIENIO
FORMA DE GESTION.....: PUBLICA LOCAL

Consejeria de Obras Publicas y Transportes

APROBADO DEFINITIVAMENTE



POR RESOLUCION DE LA COMISION PROVINCIAL DE ORDENACION DEL TERRITORIO Y URBANISMO DE CADIZ DE FECHA:

25 JUL 2000

JUNTA DE ANDALUCIA



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

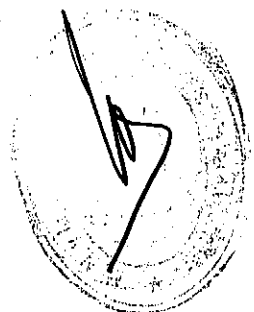
Numero ficha: 15 Localizacion: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 09

Tipo de infraestructura.....: AGUA
Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = :	950 x : 3 = :	2.850
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = :	2.850 x : 500 = :	1.425.000
Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = :	950 x :6000 = :	5.700.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....: PUBLICA LOCAL
PROGRAMACION.....: 1 CUATRIENIO
FORMA DE GESTION.....: PUBLICA LOCAL



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 18 Localizacion: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 09

Tipo de infraestructura.....: SANEAMIENTO
 Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 100 x : 3 = : 300
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 300 x : 500 = : 150.000
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 100 x : 5000 = : 500.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
 Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL
 PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO
 FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL

Consejería de Obras Públicas y Transportes

APROBADO DEFINITIVAMENTE

POR RESOLUCION DE LA COMISION PROVINCIAL DE ORDENACION DEL TERRITORIO Y URBANISMO DE CADIZ DE FECHA:

25 JUL 2000

JUNTA DE ANDALUCIA



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

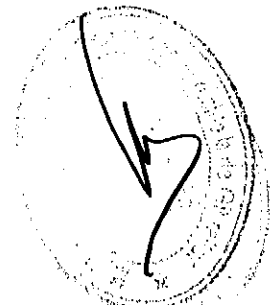
Numero ficha: 17 Localizacion: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 09

Tipo de infraestructura.....: AGUA
 Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 1.400 x : 3 = : 5.200
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 5.200 x : 500 = : 2.600.000
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 1.400 x : 6000 = : 8.400.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
 Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL
 PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO
 FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

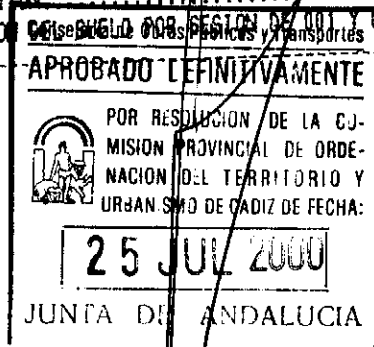
Numero ficha: 20 Localizacion: IGPA-SEXP-1C (AL) Hoja ref. 1.5.000: 18

Tipo de infraestructura.....: SANEAMIENTO
Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION-CESION

Su= Superficie afectada.....	Lo x An = :	950 x : 3 = :	2.850
Va= Valor del suelo afectado..	Su x Vi = :	2.850 x : 500 = :	1.425.000
Co= Coste de infraestructura..	Lo x Cu = :	950 x : 5000 = :	4.750.000

Leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
 Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PRIVADA
 PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO
 FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL
 : LA OBTENCION DEL SUELO POR CESION DE 001 Y 002-AL. EN PROPORCION AL AREA



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

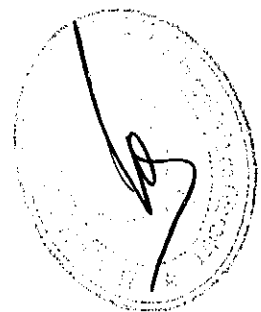
Numero ficha: 19 Localizacion: IGPA-SEXP-1C (AL) Hoja ref. 1.5.000: 18

Tipo de infraestructura.....: AGUA
Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION-CESION

Su= Superficie afectada.....	Lo x An = :	1.600 x : 3 = :	4.800
Va= Valor del suelo afectado..	Su x Vi = :	4.800 x : 500 = :	2.400.000
Co= Coste de infraestructura..	Lo x Cu = :	1.600 x : 6000 = :	9.600.000

Leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
 Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PRIVADA
 PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO
 FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL
 : LA OBTENCION DEL SUELO POR CESION DE 001 Y 002-AL. EN PROPORCION AL AREA



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 22 Localizacion: IGPA-SEXP-1C (AL) Hoja ref. 1.5.000: 19

Tipo de infraestructura.....: SANEAMIENTO
Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 2.350 x : 3 = : 7.050
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 7.050 x : 500 = : 3.525.000
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 2.350 x : 5000 = : 11.750.000

Legend: Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
 Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PRIVADA
 PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO
 FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL
 : LA OBTENCION DEL SUELO POR CESION DE 001 Y 002-AL. EN PROPORCION AL AREA

Consejería de Obras Públicas y Transportes

APROBADO DEFINITIVAMENTE



POR RESOLUCION DE LA CO-
 MISION PROVINCIAL DE ORDE-
 NACION DEL TERRITORIO Y
 URBANISMO DE CADIZ DE FECHA:

25 JUL 2000

JUNTA DE ANDALUCIA



DILIGENCIA: Para hacer constar que el
 presente documento ha sido aprobado
 provisionalmente por acuerdo plenario
 de 17 de marzo de 2000, conforme a
 Decreto de ratificación de 2 de Mayo de
 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A.
 de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

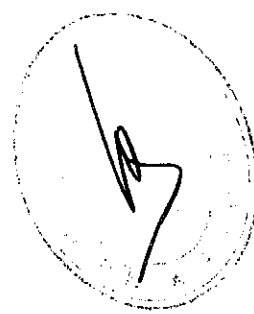
Numero ficha: 21 Localizacion: IGPA-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 19

Tipo de infraestructura.....: AGUA
Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION-CESION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 1.600 x : 3 = : 4.800
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 4.800 x : 500 = : 2.400.000
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 1.600 x : 6000 = : 9.600.000

Legend: Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
 Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PRIVADA
 PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO
 FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL
 : LA OBTENCION DEL SUELO POR CESION DE 001 Y 002-AL. EN PROPORCION AL AREA



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 24 Localizacion: IGPP-SEXP-NP Hoja ref. 1.5.000: 23

Tipo de infraestructura.....: RED VIARIA
 Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 650 x : 12 = : 7.800
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 7.800 x : 500 = : 3.900.000
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 650 x : 48M = : 31.200.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
 Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA ESTATAL
 PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA
 FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA ESTATAL

Consejería de Obras Públicas y Transportes

APROBADO DEFINITIVAMENTE



POR RESOLUCION DE LA CO-
 MISION PROVINCIAL DE ORDE-
 NACION DEL TERRITORIO Y
 URBANISMO DE CADIZ DE FECHA:

25 JUL 2000

JUNTA DE ANDALUCIA



DILIGENCIA: Para hacer constar que el
 presente documento ha sido aprobado
 provisionalmente por acuerdo plenario
 de 17 de marzo de 2000, conforme a
 Decreto de ratificación de 2 de Mayo de
 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A.
 de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

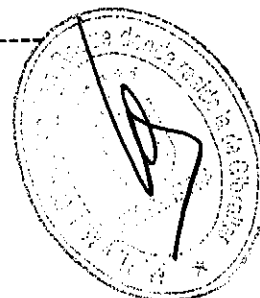
Numero ficha: 23 Localizacion: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 24

Tipo de infraestructura.....: RED VIARIA
 Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 7.700 x : 22 = : 169.400
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 169.400 x : 500 = : 84.700.000
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 7.700 x : 88M = : 677.600.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
 Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA ESTATAL
 PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO
 FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA ESTATAL



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 26 Localizacion: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 24

Tipo de infraestructura.....: AGUA
 Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 970 x : 3 = : 2.910
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 2.910 x : 500 = : 1.455.000
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 970 x :6000 = : 5.820.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
 Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL
 PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO
 FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL

Consejeria de Obras Públicas y Transportes

APROBADO DEFINITIVAMENTE



POR RESOLUCION DE LA COMISION PROVINCIAL DE ORDENACION DEL TERRITORIO Y URBANISMO DE CADIZ DE FECHA:

125 JUL 2000

JUNTA DE ANDALUCIA



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

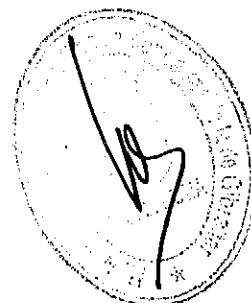
Numero ficha: 25 Localizacion: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 24

Tipo de infraestructura.....: SANEAMIENTO
 Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 350 x : 3 = : 1.050
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 1.050 x : 500 = : 525.000
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 350 x :5000 = : 1.750.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
 Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL
 PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO
 FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 28 Localizacion: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 21

Tipo de infraestructura.....: SANEAMIENTO

Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 1.500 x : 3 = : 4.500

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 4.500 x : 500 = : 2.250.000

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 1.500 x :5000 = : 7.500.000

Leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL

: Consejería de Obras Públicas y Transportes

APROBADO DEFINITIVAMENTE

POR RESOLUCION DE LA COMISION PROVINCIAL DE ORDENACION DEL TERRITORIO Y URBANISMO DE CADIZ DE FECHA:

25 JUL 2000

JUNTA DE ANDALUCIA



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 27 Localizacion: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 24

Tipo de infraestructura.....: AGUA

Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 1.150 x : 3 = : 3.450

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 3.450 x : 500 = : 1.725.000

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 1.150 x :6000 = : 6.900.000

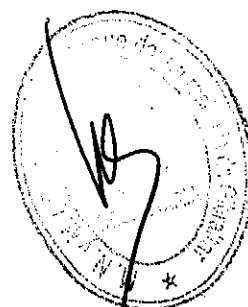
Leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL

:



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 30 Localizacion: 16PP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 24

Tipo de infraestructura.....: AGUA

Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 700 x : 3 = : 2.100
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 2.100 x : 500 = : 1.050.000
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 700 x : 6000 = : 4.200.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
 Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL

:



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 29 Localizacion: 16PP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 24

Tipo de infraestructura.....: SANEAMIENTO

Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 150 x : 3 = :
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 450 x : 500 = :
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 150 x : 5000 = :

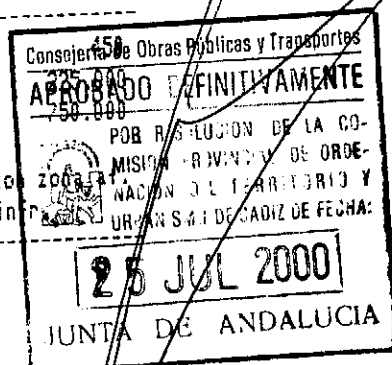
leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
 Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL

:



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 34 Localizacion: IGAA-P.E. (IN) Hoja ref. 1.5.000: 26

Tipo de infraestructura.....: SANEAMIENTO

Obtencion del suelo.....: A DEFINIR P.E.

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 1.800 x : 3 = : 5.400

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 5.400 x : 500 = : 2.700.000

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 1.800 x :5000 = : 9.000.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA-PRIVADA

PROGRAMACION.....= : A DEFINIR P.E.

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA PRIVADA

: TANTO LA PROGRAMACION COMO LA GESTION. SE DEFINIRA EN EL PLAN ESPECIAL



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme al Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.
EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 33 Localizacion: IGPP-SEXP-IC Hoja ref. 1.5.000: 26

Tipo de infraestructura.....: SANEAMIENTO

Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 650 x : 3 = : 1.950

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 1.950 x : 500 = : 975.000

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 650 x :5000 = : 3.250.000

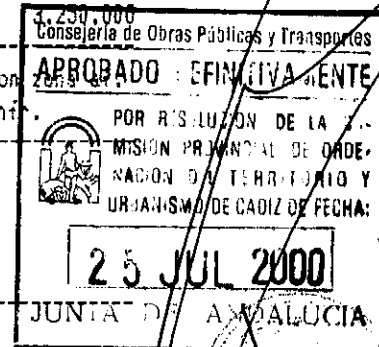
leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con
Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL

:



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

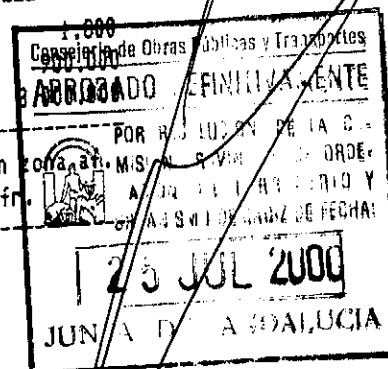
Numero ficha: 36 Localizacion: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 26

Tipo de infraestructura.....: SANEAMIENTO
Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 600 x : 3 = :
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 1.800 x : 500 = :
Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 600 x :5000 = :

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL
PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO
FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme al Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

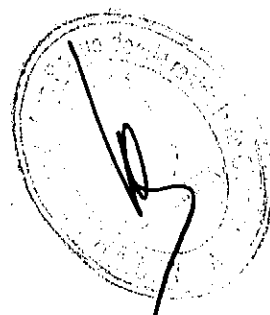
Numero ficha: 35 Localizacion: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 26

Tipo de infraestructura.....: SANEAMIENTO
Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 950 x : 3 = : 2.850
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 2.850 x : 500 = : 1.425.000
Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 950 x :5000 = : 4.750.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL
PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO
FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 38 Localizacion: IGAA-P.E (IN) NHoja ref. 1.5.000: 26

Tipo de infraestructura.....: SANEAMIENTO

Obtencion del suelo.....: A DEFINIR P.E.

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 300 x : 3 = : 900
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 900 x : 500 = : 450.000
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 300 x :5000 = : 1.500.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
 Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA-PRIVADA

PROGRAMACION.....= : A DEFINIR P.E.

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA-PRIVADA

: TANTO LA PROGRAMACION COMO LA GESTION. SE DEFINIRA EN EL PLAN ESPECIAL



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 37 Localizacion: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 26

Tipo de infraestructura.....: SANEAMIENTO

Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

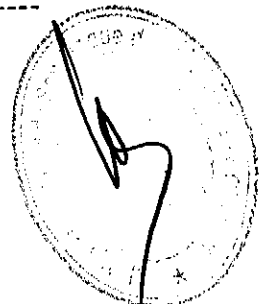
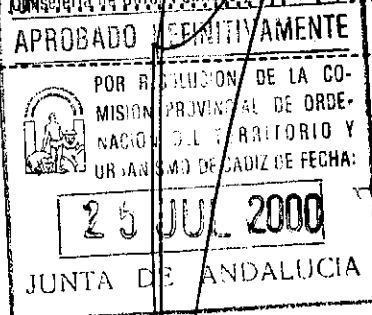
Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 550 x : 3 = : 1.650
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 1.650 x : 500 = : 825.000
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 550 x :5000 = : 2.750.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
 Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : CUATRIENIO

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE.Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

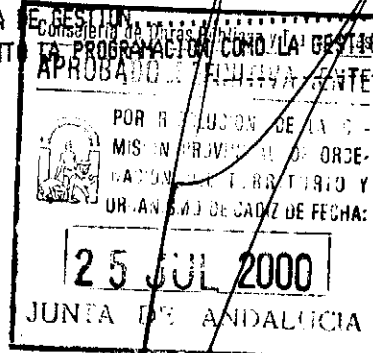
Numero ficha: 40 Localizacion: IGAA-P.E. Hoja ref. 1.5.000: 23

Tipo de infraestructura.....: AGUA
 Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 5.400 x : 3 = : 16.200
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 16.200 x : 500 = : 8.100.000
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 5.400 x :6000 = : 32.400.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
 Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario inir.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA-PRIVADA
 PROGRAMACION.....= : A DEFINIR P.E.
 FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA-PRIVADA
 : TANTO LA PROGRAMACION COMO LA GESTION. SE DEFINIRAN EN EL PLAN ESPECIAL



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.
 EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE.Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

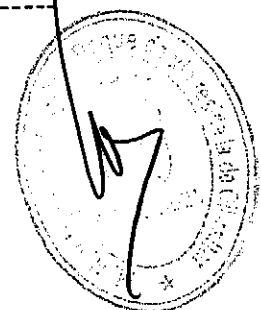
Numero ficha: 39 Localizacion: IGAA-P.E. Hoja ref. 1.5.000: 26

Tipo de infraestructura.....: SANEAMIENTO
 Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 2.900 x : 3 = : 8.700
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 8.700 x : 500 = : 4.350.000
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 2.900 x :5000 = : 14.500.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
 Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario inir.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA-PRIVADA
 PROGRAMACION.....= : A DEFINIR P.E.
 FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA-PRIVADA
 : TANTO LA PROGRAMACION COMO LA GESTION. SE DEFINIRAN EN EL PLAN ESPECIAL



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 42 Localizacion: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 23

Tipo de infraestructura.....: SANEAMIENTO
Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 1.500 x : 3 = : 4.500
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 4.500 x : 500 = : 2.250.000
Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 1.500 x : 5000 = : 7.500.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL
PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO
FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL
:



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.
EL SECRETARIO,

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

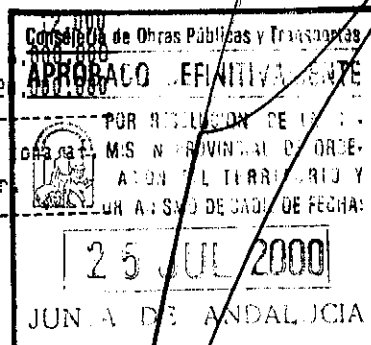
Numero ficha: 41 Localizacion: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 23

Tipo de infraestructura.....: SANEAMIENTO
Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 4.000 x : 3 = :
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 12.000 x : 500 = :
Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 4.000 x : 5000 = : 2

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con
Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL
PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO
FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL
:



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 44 Localizacion: 16PP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 23

Tipo de infraestructura: AGUA
Obtencion del suelo: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = 350 x 3 = 1.050
Va= Valor del suelo afectado.....Su x Vi = 1.050 x 500 = 525.000
Co= Coste de infraestructura.....Lo x Cu = 350 x 6000 = 2.100.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= PUBLICA LOCAL
PROGRAMACION.....= 1 CUATRIENIO
FORMA DE GESTION.....= PUBLICA LOCAL

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 43 Localizacion: 16PP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 23

Tipo de infraestructura: EXPROPIACION
Obtencion del suelo: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = 200 x 3 = 600
Va= Valor del suelo afectado.....Su x Vi = 600 x 500 = 300.000
Co= Coste de infraestructura.....Lo x Cu = 200 x 15000 = 3.000.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= PUBLICA LOCAL
PROGRAMACION.....= 1 CUATRIENIO
FORMA DE GESTION.....= PUBLICA LOCAL

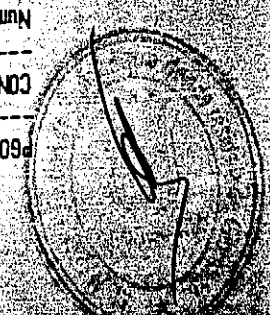
CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES
 PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cádiz (Texto Refundido Julio 1990)
 Numero ficha: 45 Localización: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 20
 Tipo de infraestructura: SANEAMIENTO
 Obtención del suelo: EXPROPIACION
 Leyenda: Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
 Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.
 TIPO DE INVERSION: PUBLICA LOCAL
 PROGRAMACION: I CUATRIENIO
 FORMA DE GESTION: PUBLICA LOCAL

CONSEJERIA DE OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
 GOBIERNO DE Cádiz
 APROBADO DEFINITIVAMENTE
 POR RESOLUCION DE LA COMISION PROVINCIAL DE ORDENACION DEL TERRITORIO Y URBANISMO DE Cádiz DE FECHA:
25 JUL 2000
 JUNTA DE ANDALUCIA



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.
 EL SECRETARIO

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES
 PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cádiz (Texto Refundido Julio 1990)
 Numero ficha: 46 Localización: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 20
 Tipo de infraestructura: SANEAMIENTO
 Obtención del suelo: EXPROPIACION
 Leyenda: Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
 Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.
 TIPO DE INVERSION: PUBLICA LOCAL
 PROGRAMACION: I CUATRIENIO
 FORMA DE GESTION: PUBLICA LOCAL



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

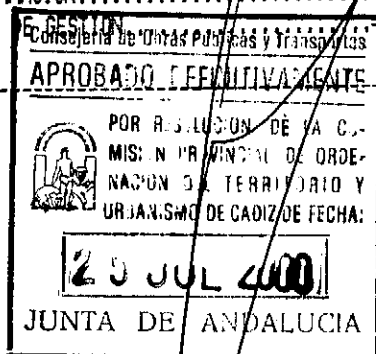
Numero ficha: 48 Localizacion: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 23

Tipo de infraestructura.....: SANEAMIENTO
Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = :	100 x : 3 = :	300
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = :	300 x : 500 = :	150.000
Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = :	100 x :5000 = :	500.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....: PUBLICA LOCAL
PROGRAMACION.....: 1 CUATRIENIO
FORMA DE GESTION.....: PUBLICA LOCAL



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

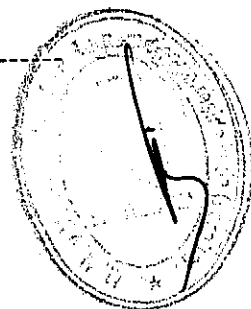
Numero ficha: 47 Localizacion: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 23

Tipo de infraestructura.....: SANEAMIENTO
Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = :	550 x : 3 = :	1.650
Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = :	1.650 x : 500 = :	825.000
Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = :	550 x :5000 = :	2.750.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= PUBLICA LOCAL
PROGRAMACION.....= 1 CUATRIENIO
FORMA DE GESTION.....= PUBLICA LOCAL



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 50 Localizacion: IGPA-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 20

Tipo de infraestructura.....: AGUA

Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 150 x : 3 = : 450
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 450 x : 500 = : 225.000
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 150 x : 6000 = : 900.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
 Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PRIVADA

PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL

: Consejería de Obras Públicas y Transportes

APROBADO DEFINITIVAMENTE



POR RESOLUCION DE LA COMISION PROVINCIAL DE ORDENACION DEL TERRITORIO Y URBANISMO DE CADIZ DE FECHA:

25 JUL 2000

JUNTA DE ANDALUCIA



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1990)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 49 Localizacion: IGPP-SEXP-1C Hoja ref. 1.5.000: 20

Tipo de infraestructura.....: SANEAMIENTO

Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 150 x : 3 = : 450
 Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 450 x : 500 = : 225.000
 Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 150 x : 5000 = : 750.000

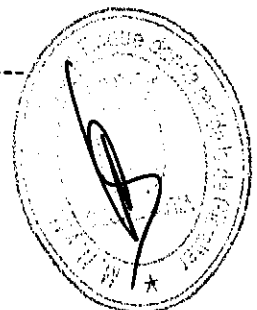
leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
 Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA LOCAL

PROGRAMACION.....= : 1 CUATRIENIO

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA LOCAL

:



PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1996)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 52 Localizacion: IGPP-SEXP-NP Hoja ref. 1.5.000: 25

Tipo de infraestructura.....: RED VIARIA

Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 650 x : 12 = : 7.800

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 7.800 x : 500 = : 3.900.000

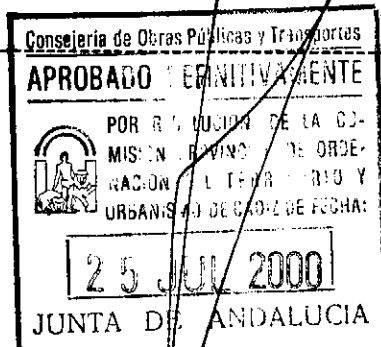
Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 650 x : 48M = : 31.200.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA ESTATAL

PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA ESTATAL



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 17 de marzo de 2000, conforme a Decreto de ratificación de 2 de Mayo de 2000, en cumplimiento de la S.T.S.J.A. de 19 de noviembre de 1992.

EL SECRETARIO

PGOU DEL TERMINO MUNICIPAL DE SAN ROQUE, Cadiz (Texto Refundido Julio 1996)

CONDICIONES GENERALES DE LAS INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES

Numero ficha: 51 Localizacion: IGPP-SEXP-NP Hoja ref. 1.5.000: 20

Tipo de infraestructura.....: RED VIARIA

Obtencion del suelo.....: EXPROPIACION

Su= Superficie afectada.....Lo x An = : 600 x : 12 = : 7.200

Va= Valor del suelo afectado..Su x Vi = : 7.200 x : 500 = : 3.600.000

Co= Coste de infraestructura..Lo x Cu = : 600 x : 48M = : 28.800.000

leyenda Lo= longitud infraestructura An= ancho previsto con zona af.
Vi= valor inicial del suelo Cu= coste unitario infr.

TIPO DE INVERSION.....= : PUBLICA ESTATAL

PROGRAMACION.....= : NO PROGRAMADA

FORMA DE GESTION.....= : PUBLICA ESTATAL

